Sun Team Property

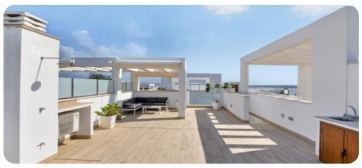
ÁTICO EN TORREVIEJA

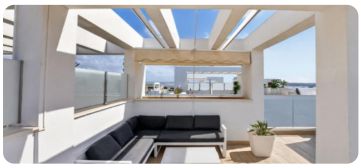
Torrevieja · Ref. MLSC774864

ZU VERKAUFEN

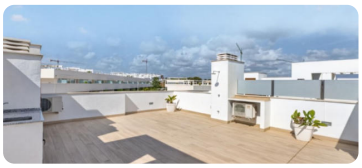
289.000 €

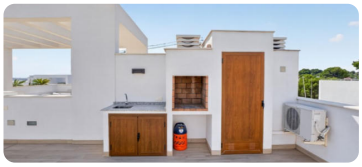






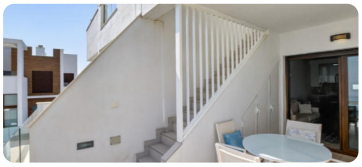












2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

79 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftli...	2,8 km
Emissionen	B

BESCHREIBUNG

Wir freuen uns, diese elegante und wunderschön gestaltete Wohnung im Obergeschoss mit einem privaten Solarium zu präsentieren, das sich im sehr begehrten Laguna Beach Resort befindet.Ideal direkt vor dem atemberaubenden Poolbereich gelegen, bietet diese Immobilie einen echten Resort-Lifestyle - perfekt zum Entspannen, Schwimmen und zum Genießen der mediterranen Sonne.Beim Betreten werden Sie von einem geräumigen und hellen / luftigen Wohnraum mit einer offenen Küche begrüßt, die sowohl auf Komfort als auch auf Unterhaltung ausgelegt ist.Die Immobilie bietet zwei großzügig gestaltete Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer, darunter eine Master-Suite mit privatem Bad.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1934

ÁTICO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC774864 · 289.000 €

BESCHREIBUNG

Beide Bäder sind mit Fußbodenheizung ausgestattet, die Fensterläden sind elektrisch, was zusätzlichen Komfort und Luxus bietet. Vom Wohnzimmer aus hat man direkten Zugang zu einer schönen Terrasse, von der aus man entspannen, Gäste unterhalten oder einfach die friedliche Aussicht auf den Poolbereich genießen kann. Du findest auch die Treppen, die zu deiner privaten Dachterrasse von 71 m² führt, mit wunderschönem Blick auf den Salzsee und einem Grill, um Abende mit Freunden und Familie zu genießen.Die Wohnung verfügt außerdem über einen privaten Parkplatz und einen Lagerraum in der Tiefgarage, und der bewachte Komplex gewährleistet sowohl Sicherheit als auch innere Ruhe.Die Lage ist ausgezeichnet, mit einem kleinen Einkaufszentrum die Straße hinauf. In fußläufiger Entfernung finden Sie Supermärkte, Cafés und Restaurants sowie eine nahegelegene Bushaltestelle, die einen einfachen Zugang zum Stadtzentrum von Torrevieja bietet.Die 2020 erbaute Wohnung befindet sich in makellosem Zustand und wird voll möbliert, mit integrierter Klimaanlage und Fußbodenheizung in den Bädern verkauft - bereit, dass Sie sofort einziehen und genießen können.WIRTSCHAFTKaufpreis: 295.000 € + ca. 12 % KostenGemeindekosten: ca. 85€ pro MonatGrundsteuer: 178 € pro JahrAbfallsammlung: 131,86€ pro Jahr