Sun Team Property

# APARTAMENTO EN VISTABELLA GOLF ENTRE NARANJOS

Vistabella Golf, Orihuela · Ref. MLSC917375

ZU VERKAUFEN

**245.000 €**



















**2** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**82 m²** Wohnfläche

**179 m²** Grundstück

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Blanca South |
| Entfernung zum Meer (Luftlin... | 13 km |

## BESCHREIBUNG

Moderne Wohnung in Spanien an der Costa Blanca kaufen Suchen Sie eine stilvolle und bezugsfertige Wohnung in Spanien, die Komfort, Ruhe und Lebensqualität perfekt miteinander verbindet? Diese wunderschöne Erdgeschosswohnung im beliebten Vistabella Golf an der Costa Blanca bietet alles, was internationale Käufer aus Belgien und den Niederlanden beim Immobilienkauf in Spanien suchen. Die Immobilie befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und mediterranen Gärten und kombiniert eine hervorragende Lage mit modernem Wohnkomfort. Dank der zwei großzügigen Terrassen, des privaten Parkplatzes und des praktischen Abstellraums eignet sich diese Wohnung ideal als Dauerwohnsitz, Ferienimmobilie oder rentable Kapitalanlage.

## AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Pool · Sicherheitstür · Abstellraum

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/1950

# APARTAMENTO EN VISTABELLA GOLF ENTRE NARANJOS

Ref. MLSC917375 · 245.000 €

## BESCHREIBUNG

Aufteilung und Highlights der Wohnung Diese moderne Erdgeschosswohnung verfügt über: 2 großzügige Schlafzimmer2 voll ausgestattete BadezimmerModerne offene KücheHeller Wohnbereich mit direktem Zugang zur TerrasseOstterrasse für sonnige FrühstücksmomenteWestterrasse und Garten mit AbendsonnePrivater Stellplatz auf dem GrundstückAbstellraum mit Platz für 2 FahrräderDirekter Zugang zum Gemeinschaftspool und Gartenbereich Die Wohnung wurde mit Fokus auf Komfort, Licht und Funktionalität gestaltet. Die offene Küche geht nahtlos in den Wohnbereich über und schafft eine moderne und einladende Atmosphäre. Zwei Terrassen mit Sonne und Privatsphäre Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist der außergewöhnliche Außenbereich. Ostterrasse Genießen Sie die Morgensonne in aller Ruhe – perfekt für ein Frühstück oder einen Kaffee im angenehmen mediterranen Klima. Westterrasse und Garten Der hintere Gartenbereich bietet natürliche Privatsphäre durch die vorhandene Bepflanzung. Auf Wunsch kann diese problemlos zurückgeschnitten werden, sodass ein freier Blick auf den Gemeinschaftspool und die gepflegten Gartenanlagen entsteht. Diese einzigartige Kombination aus Privatsphäre und Flexibilität macht die Wohnung besonders attraktiv für Familien, Urlauber und Investoren. Leben in Vistabella Golf – Costa Blanca Süd Vistabella Golf zählt heute zu den gefragtesten Wohnlagen an der südlichen Costa Blanca. Die Umgebung bietet die perfekte Kombination aus Ruhe, Natur, Sport und Infrastruktur. In unmittelbarer Nähe befinden sich: GolfplätzeRestaurants und gemütliche TerrassenGeschäfte und SupermärkteWander- und RadwegeDie Strände der Costa BlancaDer Flughafen Alicante Hier genießen Sie ein internationales Umfeld und mehr als 300 Sonnentage pro Jahr. Attraktive Kapitalanlage in Spanien Immer mehr internationale Käufer entscheiden sich für Immobilien in Spanien als Zweitwohnsitz oder rentable Investition. Diese Wohnung bietet hervorragendes Vermietungspotenzial dank: Der begehrten LageDer Nähe zu Golfplätzen und SträndenDer modernen AusstattungDem GemeinschaftspoolDer praktischen und komfortablen Raumaufteilung Ob Sie eine Wohnung in Spanien, ein Ferienhaus oder eine renditestarke Investition suchen – diese Immobilie bietet ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis an der Costa Blanca.

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com