Sun Team Property

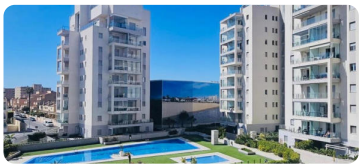
APARTAMENTO EN TORREVIEJA

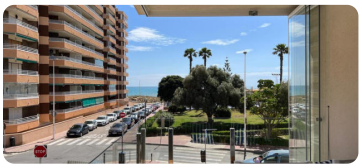
La Mata, Torrevieja · Ref. MLSC2983286

ZU VERKAUFEN

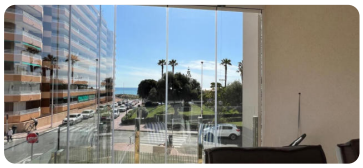
344.900 €



















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftlin...	924 m

BESCHREIBUNG

Nur wenige Schritte vom beliebten Sandstrand von La Mata entfernt befindet sich dieses stilvoll modernisierte Apartment in der attraktiven Wohnanlage Residencial Aqua Nature.Die Immobilie liegt im 1. Obergeschoss und überzeugt durch ihre hervorragende Lage, einen schönen Meerblick, eine großzügige Terrasse sowie einen modernen und sehr geschmackvollen Wohnstandard.

Das Apartment verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer und bietet eine durchdachte Raumaufteilung für komfortables Wohnen an der Costa Blanca.

Der offene Wohn- und Essbereich mit moderner Küche wirkt hell und einladend. Die Küche wurde erneuert, ebenso die Bodenbeläge, wodurch die Immobilie einen modernen und harmonischen Gesamteindruck vermittelt.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Aufzug · Innenhof · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2007

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC2983286 · 344.900 €

BESCHREIBUNG

Auch technisch wurde investiert: Die Klimaanlage wurde im vergangenen Jahr erneuert und sorgt sowohl im Sommer als auch in der kühleren Jahreszeit für angenehmen Wohnkomfort.

Ein besonderes Highlight ist die überdachte Terrasse mit Meerblick. Hier lässt sich das mediterrane Klima nahezu ganzjährig genießen. Zur Immobilie gehören außerdem ein privater Tiefgaragenstellplatz sowie ein separater Abstellraum / Storage-Raum.

Ausstattung & Highlights:
- 2 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 1. Obergeschoss
- seitlicher Meerblick
- nur wenige Schritte vom La Mata Strand entfernt
- ca. 51,90 m² Nutzfläche
- ca. 89,96 m² bebaute Fläche inklusive Gemeinschaftsanteilen
- ca. 13,03 m² Terrasse
- offene Wohn- und Essbereich
- erneuerte Küche
- erneuerte Bodenbeläge
- Klimaanlage im vergangenen Jahr erneuert
- moderner, hochwertiger Wohnstandard
- attraktive Gemeinschaftsanlage
- Gemeinschaftspool
- privater Tiefgaragenstellplatz inklusive
- ca. 11,50 m² Garagenfläche
- privater Abstellraum mit ca. 3,9 m2 inklusive
- geeignet als Ferienimmobilie, Zweitwohnsitz oder ganzjähriger Wohnsitz

Lage – La Mata / Torrevieja:
Die Lage zählt zu den besonderen Vorzügen dieser Immobilie. Das Apartment befindet sich unmittelbar am Strand von La Mata in einer der gefragten Küstenlagen von Torrevieja.
Das Residencial Aqua Nature liegt an der Calle Delfín, Ecke Avenida de Francia, in La Mata.
Strand, Promenade, Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in komfortablerer Entfernung. Gleichzeitig bietet die Wohnanlage eine angenehme und entspannte Atmosphäre.

Modernes Wohnen direkt am Mittelmeer:
Dieses modernisierte Apartment verbindet Strandnähe, Meerblick, zeitgemäßen Wohnkomfort und eine attraktive Gemeinschaftsanlage. Die erneuerte Küche, die neuen Bodenbeläge und die neue Klimaanlage unterstreichen den hochwertigen Gesamteindruck der Immobilie.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com