Sun Team Property

FINCA EN DOLORES

Comunidad Valenciana, Dolores · Ref. MLSC6559214

ZU VERKAUFEN

375.000 €



















5 Schlafzimmer

2 Badezimmer

277 m² Wohnfläche

3343 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftlin...	12 km

BESCHREIBUNG

Auf einem beeindruckenden 3.343 m² großen Grundstück gelegen, bietet diese nach Süden ausgerichtete freistehende Villa in Dolores großzügige Innen- und Außenbereiche sowie ein separates Gästehaus und viel Potenzial sowohl als dauerhaftes Zuhause als auch als Investition. Das Haupthaus verfügt über drei Doppelschlafzimmer und ein großzügiges Familienbad sowie helle und geräumige Wohnbereiche. Eine große verglaste Veranda mit Blick auf den Garten und den privaten Swimmingpool bietet einen idealen Platz, um die Immobilie das ganze Jahr über zu genießen. Separat vom Haupthaus befindet sich ein Gästehaus mit einem Doppelschlafzimmer, Duschbad und Wohnbereich. Die notwendigen Wasseranschlüsse sind bereits vorhanden, falls der neue Eigentümer eine kleine Küchenzeile einbauen möchte.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Nahe Golfplatz · Garten · Waschküche · Innenhof · Pool · Spielzimmer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

FINCA EN DOLORES

Ref. MLSC6559214 · 375.000 €

BESCHREIBUNG

Damit eignet sich dieser Bereich ideal für Familie und Freunde oder möglicherweise als separate Ferienunterkunft zur Vermietung. Im Außenbereich bietet das Anwesen großzügige Grundstücksflächen mit ausreichend Stellplatz für mehrere Fahrzeuge und Wohnmobile, einen privaten Swimmingpool, Hundezwinger sowie ein elektrisches Einfahrtstor. Das große Grundstück bietet außerdem zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung der Außenbereiche. Die Immobilie wird unmöbliert verkauft und würde von einigen Modernisierungsarbeiten profitieren, sodass der neue Eigentümer sie ganz nach dem eigenen Geschmack gestalten kann. Die Villa liegt in ruhiger Lage in der Umgebung von Dolores und verbindet Privatsphäre und viel Platz mit einer guten Erreichbarkeit von Geschäften, Restaurants und allen wichtigen Einrichtungen des Ortes. Hauptmerkmale: 4 Schlafzimmer · 2 Badezimmer · Haupthaus plus separates Gästehaus · Ca. 277 m² bebaute Fläche · 3.343 m² Grundstück · Südausrichtung · Privater Swimmingpool · Große verglaste Veranda · Umfangreiche Parkmöglichkeiten für Autos und Wohnmobile · Elektrisches Einfahrtstor · Hundezwinger · Gästehaus mit Anschlüssen für eine Küchenzeile · Investitions- und Vermietungspotenzial · Ruhige ländliche Lage