Sun Team Property

MODERNE LUXUS-NEUBAUVILLA MIT PRIVATEM POOL IN CIUDAD QUESADA

Doña Pepa, Rojales · Ref. SP1769

ZU VERKAUFEN

979.501 €

















3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

180 m² Wohnfläche

504 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	151 m²
Terrasse	106 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Moderne Luxus-Neubauvilla mit privatem Pool in Ciudad Quesada Zeitgemäßes mediterranes Wohnen an der Costa Blanca Entdecken Sie diese atemberaubende Luxus-Neubauvilla in Ciudad Quesada, einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden an der südlichen Costa Blanca. Diese exklusive Immobilie besticht durch zeitgenössische Architektur und elegante Ausstattungsdetails und vereint klare Linien, natürliche Materialien und große Glasfronten, die jeden Raum mit Licht durchfluten und den Innenbereich nahtlos mit den Außenbereichen verbinden. Diese Villa wurde für diejenigen geschaffen, die Komfort, Privatsphäre und Stil suchen, und eignet sich ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage an einem der begehrtesten Standorte in der Nähe des Mittelmeers.

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/210

MODERNE LUXUS-NEUBAUVILLA MIT PRIVATEM POOL IN CIUDAD QUESADA

Ref. SP1769 · 979.501 €

BESCHREIBUNG

Großzügige Raumaufteilung mit eleganten Innen- und Außenbereichen Die Villa erstreckt sich über zwei Ebenen und bietet drei geräumige Schlafzimmer sowie drei moderne Badezimmer, die maximalen Komfort für Familie und Gäste gewährleisten. Der helle, offen gestaltete Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die komplett ausgestattete, moderne Küche über und schafft so einen stilvollen und funktionalen Raum für den Alltag. Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein praktischer Abstellraum. Im
Obergeschoss öffnen sich zwei elegante Schlafzimmer mit eigenem Bad zu einer großen Sonnenterrasse mit Blick auf die Umgebung. Eine Außentreppe führt zum privaten Solarium auf dem Dach mit Pergola – der perfekte Ort, um sich zu entspannen, Gäste zu empfangen oder das ganze Jahr über die Sonne der Costa Blanca zu genießen. Im Außenbereich verfügt der wunderschön gestaltete Garten über einen privaten Swimmingpool, großzügige Terrassen und komfortable Entspannungsbereiche. Das private Grundstück bietet zudem Parkplätze für zwei Fahrzeuge. Hochwertige Ausstattung und energieeffizienter Komfort Diese Villa wurde mit hochwertigen Materialien und moderner Technologie erbaut und bietet außergewöhnlichen Komfort sowie Energieeffizienz. Zur Ausstattung gehören: Privater Swimmingpool Dachsolarium mit Pergola Voll ausgestattete, moderne Küche Drei stilvolle Badezimmer Großzügige Terrassen und ein landschaftlich gestalteter Garten Privater Parkplatz für zwei Fahrzeuge Zeitgenössische Architektur mit großen Fenstern Hochwertige Ausstattung im gesamten Haus Erstklassige Lage in Ciudad Quesada Ciudad Quesada ist eine etablierte Wohnanlage, die für ihre internationale Atmosphäre, ihre hervorragenden Dienstleistungen und ihre ganzjährige Lebensqualität bekannt ist. Die Bewohner profitieren von einer guten Anbindung an Supermärkte, Restaurants, Cafés, Apotheken, Sportanlagen und Freizeitmöglichkeiten, die alle nur wenige Minuten von der Immobilie entfernt sind. Naturliebhaber werden den nahegelegenen Naturpark La Mata und Torrevieja zu schätzen wissen, während die wunderschönen Strände von Guardamar del Segura mit goldenem Sand und kristallklarem Wasser nur eine kurze Autofahrt entfernt liegen. Die nahegelegene Stadt Rojales bewahrt ihren traditionellen spanischen Charme mit lokalen Märkten, kulturellen Sehenswürdigkeiten und ausgezeichneten gastronomischen Angeboten. Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten Strände von Guardamar del Segura: 7 km La Marquesa Golf: 3 km Naturpark La Mata: 8 km Yachthafen Torrevieja: 12 km Einkaufszentrum Habaneras: 11 km Orihuela Costa: 18 km Elche: 35 km Internationaler Flughafen Alicante: 40 km Flughafen Murcia-Corvera: 55 km Ihre Luxusvilla erwartet Sie Diese zeitgenössische Villa in Ciudad Quesada bietet die perfekte Kombination aus modernem Design, erstklassiger Qualität, großzügigen Außenbereichen und einer hervorragenden Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca zu entdecken. (860)