Sun Team Property

VILLA EN VISTABELLA GOLF ENTRE NARANJOS

Vistabella Golf, Orihuela · Ref. MLSC5056200

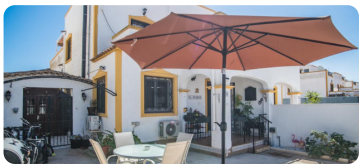
ZU VERKAUFEN

215.000 €

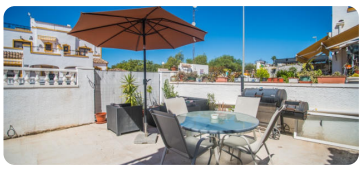


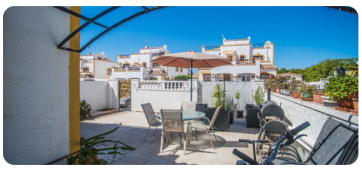


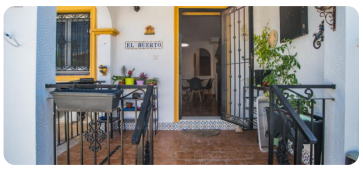














3 Schlafzimmer

1 Badezimmer

88 m² Wohnfläche

110 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftlin...	13 km

BESCHREIBUNG

Geräumiges Haus mit Untergeschoss, Solaranlage und Gemeinschaftspool in Vistabella Golf Entdecken Sie dieses geräumige und vielseitige Haus in Entre Naranjos – Vistabella Golf, einer angenehmen Wohngegend, in der Ruhe, Komfort und eine gute Infrastruktur perfekt miteinander kombiniert werden. Die Immobilie wird derzeit als dauerhafter Wohnsitz genutzt und bietet dank der zusätzlichen Räume im Untergeschoss überraschend viele Möglichkeiten. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, ein kürzlich renoviertes Badezimmer, eine Küche sowie einen gemütlichen, offenen Wohnbereich. An kühleren Winterabenden sorgt der Holzofen für zusätzliche Wärme und eine besonders gemütliche Atmosphäre. Ein großer Pluspunkt dieser Immobilie ist das geräumige Untergeschoss.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Heizung · Elektrogeräte · Garten · Pool · Solarium · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2167

VILLA EN VISTABELLA GOLF ENTRE NARANJOS

Ref. MLSC5056200 · 215.000 €

BESCHREIBUNG

Es bietet viel zusätzlichen nutzbaren Raum und wird derzeit unter anderem als Büro genutzt. Darüber hinaus gibt es einen separaten Vorratsraum sowie einen weiteren Raum, der beispielsweise als zusätzliches Schlafzimmer, Hobbyraum oder Spielzimmer eingerichtet werden kann. Im Untergeschoss befindet sich außerdem eine zusätzliche Toilette. Für die Waschmaschine und weitere Haushaltsgeräte steht zudem ein separater Waschraum zur Verfügung. Auch in die Energieeffizienz der Immobilie wurde investiert. Auf dem Solarium befinden sich 6 Solarmodule, die mit einem Batteriespeichersystem kombiniert sind. Bei Bedarf kann das System in Zukunft mit zusätzlichen Batterien erweitert werden. Darüber hinaus wurden fast alle Fenster erneuert und mit Doppelverglasung ausgestattet, was zu einem höheren Wohnkomfort und einer besseren Energieeffizienz beiträgt. Im Außenbereich erwartet Sie ein schöner privater Bereich mit der Möglichkeit, Ihr Auto auf dem eigenen Grundstück zu parken. Zusätzlich gibt es ein praktisches Gartenhaus, das sich ideal zur Aufbewahrung von Werkzeugen, Fahrrädern oder anderen Gegenständen eignet. Der Gemeinschaftspool befindet sich nur wenige Gehminuten vom Haus entfernt. Auch verschiedene Bars, Restaurants und ein Geschäft befinden sich in der Nähe. Golfliebhaber profitieren außerdem davon, dass der Golfplatz Vistabella Golf bequem zu Fuß erreichbar ist. Die schönen Strände der Costa Blanca erreichen Sie in etwa 20 Minuten mit dem Auto. Eine interessante Immobilie für alle, die einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder ein geräumiges Zuhause unter der spanischen Sonne suchen – mit viel zusätzlichem Stauraum und zahlreichen Nutzungsmöglichkeiten.