Sun Team Property

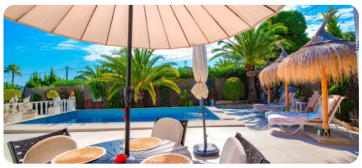
VILLA EN BENISSA

Benissa · Ref. MLSC582728

ZU VERKAUFEN

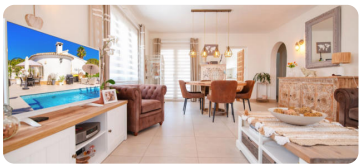
579.000 €



















2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

113 m² Wohnfläche

643 m² Grundstück

E Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Entfernung zum Meer (Luftlin...	624 m
Emissionen	E

BESCHREIBUNG

Villa in der Urbanisation Buenavista in Benissa, einem etablierten Wohngebiet 1,8 km vom Meer bei Cala Advocat und 2,2 km von Cala Baladrar entfernt, mit Moraira und Calpe in der Nähe für Geschäfte, Ärzte, Restaurants und Marinas. Offene Ausblicke, Privatsphäre und Ruhe.Grundstück 643 m2, 113 m2 gebaut einschließlich der Garage, alles auf einer Ebene: Wohn- und Esszimmer von 32 m2 mit einem Gaskamin, separate Küche von 10 m2, Flur, 2 Schlafzimmer (jeweils 10 m2) und 1 Badezimmer. Küche und Wohnzimmer öffnen sich zu einer Veranda von 10 m2 und einer Terrasse von 100 m2 mit einem rechteckigen Pool von 34 m2, einer Außenbar und Chill-out-Bereichen. Hinter dem Haus befindet sich eine Pergola mit einem Jacuzzi.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Grill · Heizung · Garage · Whirlpool · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2172

VILLA EN BENISSA

Ref. MLSC582728 · 579.000 €

BESCHREIBUNG

Ein 30 m2 großer Abstellraum (niedrige Decke) dient auch als Waschküche, und es gibt eine 16 m2 große Garage sowie einen privaten Parkplatz für 2 Autos.Baujahr 1990 und 2025 vollständig renoviert:
Split-Klimaanlage (4 Einheiten, Heizung und Kühlung), 12 Solarpanels, hochwertige Außenfenster,
Designerküche und -bad. Mediterraner Garten mit einheimischen Pflanzen und Obstbäumen mit
automatischer Bewässerung. Bereit zum Einzug.Die Garage kann kostengünstig und in kurzer Zeit in ein drittes Schlafzimmer mit eigenem Bad umgewandelt werden.