Sun Team Property

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC5434366

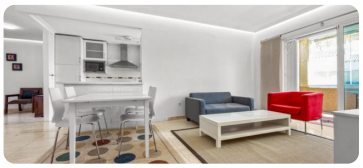
ZU VERKAUFEN

339.000 €





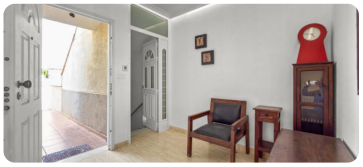














3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

102 m² Wohnfläche

288 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftlin...	755 m

BESCHREIBUNG

Gelegen in der beliebten Wohnanlage Zeniamar in Playa Flamenca bietet diese großzügige Eckwohnung im Erdgeschoss die perfekte Kombination aus Wohnkomfort, großen Außenbereichen und mediterranem Lebensstil. Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und eignet sich ideal als dauerhafter Wohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage an der Costa Blanca. Im Inneren bietet die Wohnung ein helles und großzügiges Wohn- und Esszimmer mit offenem Grundriss, eine voll ausgestattete Küche sowie direkten Zugang zu den Außenbereichen. Ein besonderes Highlight ist die verglaste Terrasse von ca. 16 m² mit Blick auf den privaten Pool – perfekt für die ganzjährige Nutzung.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Grill · Elektrogeräte · Garage · Garten · Pool · Sicherheitstür · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2177

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC5434366 · 339.000 €

BESCHREIBUNG

Die Wohnung befindet sich auf einem beeindruckenden Eckgrundstück mit Terrassen und Gartenbereichen in zwei Himmelsrichtungen, wodurch man den ganzen Tag Sonne und Schatten genießen kann. Der vordere Garten von ca. 138 m² verfügt über einen privaten Swimmingpool und großzügige Bereiche zum Entspannen und Unterhalten, während der hintere Garten von ca. 48 m² zusätzliche Privatsphäre und Außenfläche bietet. Die Immobilie wird möbliert verkauft und ist mit Klimaanlage ausgestattet, um das ganze Jahr über hohen Wohnkomfort zu gewährleisten. Ein seltenes und äußerst wertvolles Merkmal ist die große private Tiefgarage von 22,29 m² mit direktem internem Zugang zur Wohnung, was sowohl Komfort als auch Sicherheit bietet. Flächen: Wohnfläche: 101,91 m² Tiefgarage: 22,29 m² Verglaste Terrasse: 16 m² Vorderer Garten mit Privatpool: 138 m² Hinterer Garten: 48 m² Zeniamar zählt zu den beliebtesten Wohnanlagen der Region und ist bekannt für ihre gepflegte Umgebung, hervorragende Lage sowie die Nähe zu Restaurants, Einkaufszentren, Stränden und allen wichtigen Einrichtungen. Die wunderschönen Strände von Playa Flamenca und das beliebte
Einkaufszentrum La Zenia Boulevard sind nur wenige Minuten entfernt. Eine fantastische Gelegenheit, eine großzügige Eckwohnung mit außergewöhnlichen Außenbereichen und Privatpool in einer der besten Lagen der südlichen Costa Blanca zu erwerben.