Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

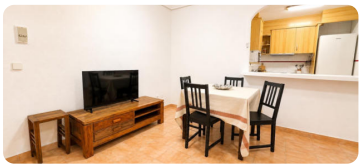
Playa Del Cura, Torrevieja · Ref. MLSC3721360

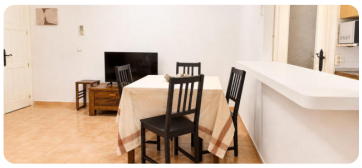
ZU VERKAUFEN

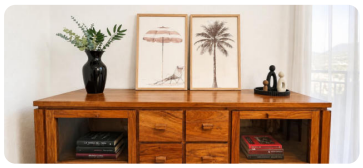
142.000 €



















2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

79 m² Wohnfläche

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Stellplätze	1
Entfernung zum Strand	600 m
Entfernung zum Meer (Luftlin...	328 m

BESCHREIBUNG

GERÄUMIGE WOHNUNG MIT 2 SCHLAFZIMMERN, GARAGE UND VERGLASTER TERRASSE – NUR 600 METER VON ZWEI STRÄNDEN ENTFERNT Genießen Sie das mediterrane Lebensgefühl in Torrevieja, nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt – und mit dem Komfort eines eigenen Garagenstellplatzes. Diese geräumige Wohnung mit zwei Schlafzimmern bietet eine große verglaste Terrasse, eine praktische Raumaufteilung und eine attraktive Lage, etwa 600 Meter von Playa del Cura und Playa de los Locos entfernt. Die Wohnung verfügt über 79 m² bebaute Fläche und befindet sich im ersten Obergeschoss eines Gebäudes ohne Aufzug.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Nahe Golfplatz · Parkplatz

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2283

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC3721360 · 142.000 €

BESCHREIBUNG

Sie bietet ein großzügiges Wohn- und Esszimmer, eine offene Küche mit Fenster, U-förmiger Arbeitsfläche und viel Stauraum, zwei geräumige Schlafzimmer, ein renoviertes Badezimmer mit Badewanne und Duschabtrennung sowie einen separaten Hauswirtschaftsbereich. Ein besonderes Highlight ist die große verglaste Terrasse, die am Nachmittag von natürlichem Licht profitiert. Dank der großzügigen Fensterflächen lässt sich dieser vielseitige Bereich hervorragend als gemütlicher Sitzplatz, Leseecke oder zusätzlicher Aufenthaltsraum nutzen. Ein weiterer Pluspunkt ist der zur Wohnung gehörende Garagenstellplatz im selben Gebäude. Gerade in Strandnähe bietet ein eigener Parkplatz zusätzlichen Komfort. Die Garage ist über eine Rampe erreichbar und durch ein internes Treppenhaus mit dem Wohnbereich des Gebäudes verbunden. Die Wohnung wird teilweise möbliert verkauft und befindet sich in einem kleinen Gebäude mit nur acht Wohneinheiten aus dem Baujahr 1988. Auch die laufenden Kosten sind überschaubar: Gemeinschaftskosten: ca. 250 € jährlich. Grundsteuer (IBI): ca. 210 € jährlich für Wohnung und Garage zusammen. Die Lage überzeugt durch kurze Wege. Sowohl Playa del Cura als auch Playa de los Locos liegen etwa 600 Meter entfernt. Die Avenida de las Habaneras erreichen Sie nach nur zwei Straßen. Supermärkte, Restaurants, Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel und Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in der Nähe. Ob als Ferienwohnung an der Costa Blanca oder als ganzjähriger Wohnsitz am Mittelmeer – diese Immobilie verbindet großzügige Räume, eine vielseitig nutzbare Terrasse und den Komfort einer eigenen Garage. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin. Wir zeigen Ihnen diese Wohnung gerne persönlich.