Sun Team Property

PAREADO EN LOMAS DE CABOROIG

Lomas de Cabo Roig, Orihuela · Ref. MLSC1446047

ZU VERKAUFEN

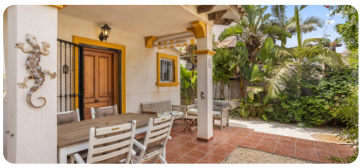
239.900 €

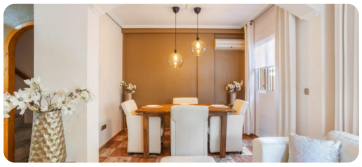


















2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

75 m² Wohnfläche

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftli...	1,2 km

BESCHREIBUNG

Charmante spanische Villa mit Dachterrasse in bester Lage in La Regia Entdecken Sie diese charmante spanische Doppelhaushälfte in ruhiger Lage in La Regia, einer der beliebtesten Gegenden von Orihuela Costa. Hier wohnen Sie in hervorragender Lage, ganz in der Nähe der wunderschönen Strände, Restaurants, Geschäfte und aller Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wobei der La Zenia Boulevard zu Fuß erreichbar ist.Die Immobilie verfügt über 2 geräumige Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein separates Gäste-WC. Der gemütliche Wohnbereich geht nahtlos in die offene Küche über und bietet eine angenehme Kombination aus Raum, Komfort und natürlichem Licht.Die Immobilie ist zudem mit einer Klimaanlage und einer Alarmanlage ausgestattet.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Garten · Innenhof · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2289

PAREADO EN LOMAS DE CABOROIG

Ref. MLSC1446047 · 239.900 €

BESCHREIBUNG

An der Vorderseite befindet sich ein gemütlicher Privatgarten mit gepflegter Bepflanzung, der für die nötige Privatsphäre und eine typisch mediterrane Atmosphäre sorgt. Dank der Nordostausrichtung ist dies zudem ein herrlicher Ort, um in den heißen Sommermonaten die nötige Abkühlung zu genießen.Darüber hinaus verfügt das Haus über ein separates Gartenhäuschen, das sich ideal als zusätzlicher Stauraum für Fahrräder, Gartenmöbel und andere Gegenstände eignet.Ein absoluter Pluspunkt ist die großzügige private Dachterrasse. Hier können Sie die spanische Sonne in vollen Zügen genießen und haben reichlich Platz, um einen herrlichen Lounge- oder Entspannungsbereich zu gestalten.Die Villa wird größtenteils möbliert verkauft und ist derzeit bis Mitte Januar 2027 vermietet. Dadurch ist die Immobilie auch für diejenigen interessant, die nach einer Immobilieninvestition mit bestehenden Mieteinnahmen suchen, mit der Möglichkeit, die Immobilie
anschließend selbst zu beziehen. Kurz zusammengefasst: 2 geräumige Schlafzimmer • 1 Badezimmer • separates Gäste-WC • offene Küche • Klimaanlage • Alarmanlage • privater Garten • großzügige Dachterrasse • separater Abstellraum/Gartenhaus • größtenteils möbliert • ruhige Lage • La Zenia Boulevard in Laufnähe • Strände und Annehmlichkeiten in der Nähe • vermietet bis Mitte Januar 2027. Ein herrliches spanisches Haus, das Charme, Außenbereich, Privatsphäre und eine hervorragende Lage in Orihuela Costa auf wunderbare Weise vereint.