Sun Team Property

VILLA EN ALBATERA

Partida Lomas, Albatera · Ref. MLSC7951794

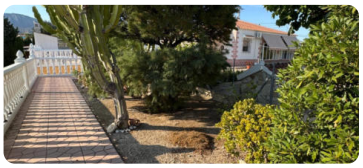
ZU VERKAUFEN

358.000 €

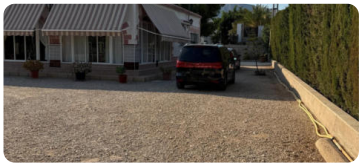






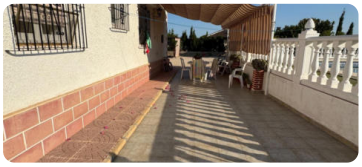












4 Schlafzimmer

3 Badezimmer

217 m² Wohnfläche

1807 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Nutzfläche	196 m²
Terrasse	31 m²
Entfernung zum Strand	30 km
Entfernung zum Meer (Luftlin...	22 km

BESCHREIBUNG

Freistehende Villa auf privatem Grundstück mit Schwimmbad und Freizeitbereich. Freistehendes, einstöckiges Einfamilienhaus zum Verkauf, gelegen auf einem unabhängigen Grundstück, mit privatem Swimmingpool, Gartenbereich und verschiedenen Nebengebäuden, die es zu einer idealen Immobilie sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienhaus machen. Dieses gemütliche, ebenerdige Einfamilienhaus bietet eine funktionelle und komfortable Aufteilung für die ganze Familie. Die Räume sind so gestaltet, dass sie Geräumigkeit, natürliches Licht und Wohlbefinden im täglichen Leben garantieren.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Grill · Garten · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2303

VILLA EN ALBATERA

Ref. MLSC7951794 · 358.000 €

BESCHREIBUNG

Das Anwesen besteht aus: Überdachte Terrasse, die ideal ist, um die Natur zu genießen, geräumiges Wohn- und Esszimmer, voll funktionsfähige, unabhängige Küche, Waschküche, 4 gut verteilte Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer (eines mit Zugang von außen). Die Immobilie ist komplett fertiggestellt und befindet sich in einem guten Erhaltungszustand und ist sofort bezugsfertig. Das Grundstück verfügt über einen gepflegten Gartenbereich und mehrere Außenbereiche, die diese Immobilie zum perfekten Ort machen, um das gute Wetter, Familie und Freunde zu genießen. Rechteckiger privater Swimmingpool im Vorgarten mit einer Wasserfläche von 39 m². Ideal zum Abkühlen und Entspannen im Sommer. Überdachter Grill, vor dem Pool gelegen. Ein perfekter Ort für Mahlzeiten im Freien und gesellige Zusammenkünfte. Hilfskonstruktion unter dem Pool, die das natürliche Gefälle des Grundstücks ausnutzt. Dieser funktionelle Raum ist unterteilt in: Technischer Raum für die Reinigungsanlage Toilette mit Umkleideraum Abstellraum Holzschuppen. All dies ist eine perfekte Ergänzung zum Haupthaus und bietet Komfort, Organisation und Erholungsbereiche im Freien. Lage: Partida Las Lomas, Albatera In einer ruhigen und konsolidierten Wohngegend gelegen, nur 6 km vom Stadtzentrum von Albatera entfernt. Gute Verkehrsanbindung (schneller Zugang zur A-7 und N-340), mit einfacher Verbindung nach Crevillente, Elche und zum Flughafen Alicante (30 Minuten). Ideal für diejenigen, die Privatsphäre, Platz im Freien und gute Zugänglichkeit suchen.