Sun Team Property

VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. MLSC1546417

ZU VERKAUFEN

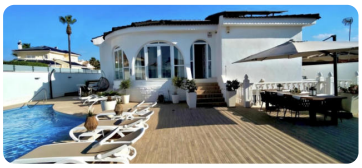
530.000 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

136 m² Wohnfläche

506 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftlin...	10 km

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie diese atemberaubende, komplett renovierte Villa im beliebten Viertel Doña Pepa an der südlichen Costa Blanca. Ein großzügiges Anwesen, in dem moderner Komfort, Privatsphäre und energieeffizientes Wohnen perfekt harmonieren.Die Villa wurde ursprünglich 2005 erbaut, aber vor etwa einem Jahr umfassend renoviert. Dabei wurden unter anderem Böden, Wände, Elektrik und Rohrleitungen komplett erneuert. Das Ergebnis ist ein modernes Haus, das den Komfort und Charme eines Neubaus mit einem großzügigen Grundstück und einer etablierten Nachbarschaft verbindet.Das Anwesen verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer. Das großzügige Hauptschlafzimmer bildet eine wahre private Suite und ist mit einem großen begehbaren Kleiderschrank ausgestattet.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Heizung · Garten · Innenhof

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2304

VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ref. MLSC1546417 · 530.000 €

BESCHREIBUNG

Auch der Außenbereich ist ein Genuss. Die Villa liegt auf einem 530 m² großen Grundstück mit einem wunderschön angelegten Garten und einem beeindruckenden, 10 x 5 Meter großen privaten Swimmingpool. Ein idealer Ort, um den mediterranen Lebensstil und das sonnige Klima der Costa Blanca in vollen Zügen zu genießen.Ein weiterer Pluspunkt ist das Untergeschoss mit ca. 80 m² zusätzlicher Fläche, die sich ideal für weitere Ausbauten eignet. Hier könnten beispielsweise zusätzliche Schlafzimmer, ein Fitnessraum, ein Büro, ein Spielzimmer oder ein Entspannungsbereich entstehen.Dieses Anwesen ist auch in puncto Energieeffizienz und Technologie hervorragend ausgestattet. Die Villa verfügt über die Energieeffizienzklasse A, eine 10-kW-Photovoltaikanlage, Infrarotheizung im gesamten Haus und vier neue Inverter-Klimaanlagen. Darüber hinaus sind alle Steckdosen und Lichtschalter smart, sodass sich verschiedene Funktionen im Haus komfortabel und modern steuern lassen.Diese Villa ist eine ausgezeichnete Wahl für alle, die ein geräumiges, dauerhaftes Zuhause oder ein komfortables Ferienhaus in einer beliebten Gegend an der südlichen Costa Blanca suchen.