Sun Team Property

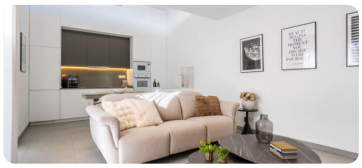
VILLA EN TORRE PACHECO

Torre-Pacheco · Ref. MLSC5161415

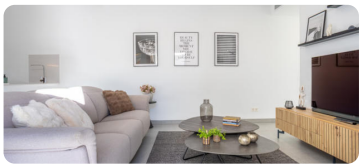
ZU VERKAUFEN

319.990 €

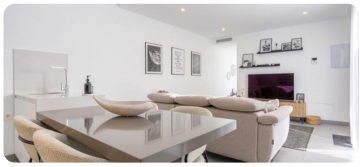


















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

85 m² Wohnfläche

152 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Entfernung zum Meer (Luftlin...	14 km
Emissionen	A

BESCHREIBUNG

Diese charmante freistehende Villa bietet die perfekte Balance aus Komfort, Privatsphäre und mediterranem Lebensstil. Sie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend von Torre-Pacheco, nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt. Das Anwesen steht auf einem 151,71 m² großen Privatgrundstück und verfügt über 85 m² Wohnfläche auf einer Ebene. Dadurch ist es praktisch, barrierefrei und pflegeleicht. Dank der Ostausrichtung profitiert die Villa von viel Tageslicht und lichtdurchfluteten Räumen. Das Haus bietet zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei moderne Badezimmer, eines davon en suite zum Hauptschlafzimmer.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Elektrogeräte · Pool · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2328

VILLA EN TORRE PACHECO

Ref. MLSC5161415 · 319.990 €

BESCHREIBUNG

Ein separater Raum, der derzeit als Waschküche und zusätzlicher Stauraum dient, könnte bei Bedarf wieder in ein Schlafzimmer umgewandelt werden und wäre somit äußerst praktisch und diskret. Die offene Küche geht fließend in den Wohn- und Essbereich über und schafft so einen einladenden und funktionalen Raum, ideal für den Alltag und zum Bewirten von Gästen. Die Immobilie befindet sich in exzellentem Zustand, ist sofort bezugsfertig und wird komplett möbliert verkauft, inklusive Haushaltsgeräten und Klimaanlage für
ganzjährigen Komfort. Diese Villa besticht vor allem durch ihren Außenbereich. Das Anwesen verfügt über einen privaten Swimmingpool, umgeben von einem großzügigen Garten – ideal zum Entspannen,
Sonnenbaden oder für Mahlzeiten im Freien. Eine überdachte Veranda bietet einen schattigen Sitzplatz, während Terrasse und Solarium zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden, für gesellige Stunden oder einfach zum Entspannen mit freiem Blick und Privatsphäre bieten. Im Obergeschoss des Solariums befindet sich ein schattiger Bereich sowie eine Außenküche, perfekt für Grillabende. Zum Haus gehören außerdem ein privater Parkplatz auf dem Grundstück und eine Gegensprechanlage für zusätzliche Sicherheit. Erstklassige
LageStrände: 20 MinutenInternationaler Flughafen Murcia: 15 MinutenFreizeiteinrichtungen, Geschäfte & Restaurants: 5 MinutenGolfplätze: 5 Minuten Diese Immobilie eignet sich dank ihrer exzellenten Lage, des großzügigen Außenbereichs und des bezugsfertigen Zustands ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage. Eine fantastische Gelegenheit, den Lebensstil der Costa Cálida mit Komfort, Sonne und Privatsphäre zu genießen.