Sun Team Property

ADOSADO EN TORREVIEJA

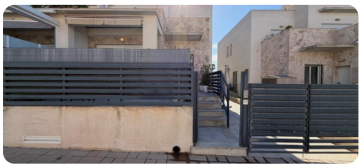
aguas nuevas, Torrevieja · Ref. MLSC1346647

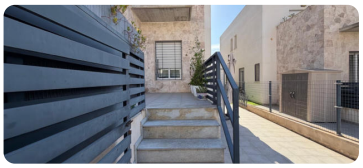
ZU VERKAUFEN

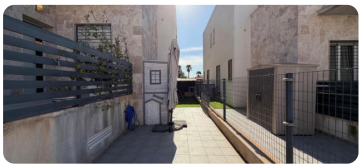
365.000 €



















3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

197 m² Wohnfläche

54 m² Grundstück

D Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	89 m²
Terrasse	15 m²
Entfernung zum Strand	2 km
Entfernung zum Meer (Luftli...	1,6 km
Emissionen	D

BESCHREIBUNG

Ein modernes Reihenhaus zum Verkauf im Gebiet Aguas Nuevas, Torrevieja! Wir präsentieren Ihnen ein wunderschönes Reihenhaus, das sich in einem der attraktivsten Wohngebiete von Torrevieja — Aguas Nuevas — befindet, nur 2 km vom Strand entfernt. Die Immobilie befindet sich in einem modernen Wohnkomplex, der 2019 erbaut wurde, mit gepflegten Grünanlagen, einem Parkbereich und einem Gemeinschaftspool. Die hervorragende Lage und die entwickelte Infrastruktur machen diese Immobilie zu einer großartigen Wahl sowohl für ständigem Wohnsitz als auch für Ferien an der Costa Blanca. Hauptmerkmale: * Gesamtfläche: 197 m². * Nutzfläche: 89 m². * Grundstücksfläche: 54 m². * Terrasse: 15 m². * 3 geräumige Schlafzimmer. * 3 Badezimmer. * Baujahr: 2019. * Entfernung zum Strand: 2 km.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Heizung · Waschküche · Innenhof · Pool

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2329

ADOSADO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC1346647 · 365.000 €

BESCHREIBUNG

Das Reihenhaus ist mit einer zentralen Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion ausgestattet. In den Badezimmern gibt es Fußbodenheizung, die zusätzlichen Komfort in der kühleren Jahreszeit bietet. Die Immobilie wird komplett möbliert und mit Haushaltsgeräten verkauft, wie auf den Fotos dargestellt, sodass die neuen Eigentümer ohne zusätzliche Mühe einziehen können. Parkplatz und Komplexbereich: Das Reihenhaus verfügt über einen eigenen Parkplatz. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, ein zweites Fahrzeug auf dem Gelände des Wohnkomplexes zu parken. Den Bewohnern des Komplexes steht ein gepflegter Parkbereich mit Grünanlagen und einem Gemeinschaftspool zur Verfügung — ein wunderbarer Raum für Entspannung und angenehme Freizeitgestaltung. Lage und Infrastruktur Das Haus befindet sich in einem der gefragtesten Wohngebiete von Torrevieja — Aguas Nuevas, in der Nähe der Avenida de la Mancha. Dies ist ein großartiger Ort für diejenigen, die Komfort, entwickelte Infrastruktur und Bequemlichkeit im Alltag schätzen. In unmittelbarer Nähe befindet sich ein Mercadona-Supermarkt, der tägliche Einkäufe ohne die Notwendigkeit eines Autos ermöglicht. Ein Hauptvorteil der Lage ist die Nähe zum großen Sportkomplex Ciudad Deportiva de Torrevieja, der verschiedene Sporteinrichtungen bietet, darunter Fußballfelder, Tennisplätze und
Schwimmbäder. Dies ist besonders praktisch für Familien mit Kindern und Liebhaber eines aktiven Lebensstils. Der Bereich zeichnet sich durch gute Verkehrsanbindungen aus, die eine schnelle Erreichbarkeit des Zentrums von Torrevieja, des Einkaufszentrums Habaneras, zahlreicher Geschäfte, Restaurants und anderer städtischer Dienstleistungen ermöglichen. Auch die beliebten Strände Los Locos und La Mata sind mit dem Auto leicht zu erreichen. Die Nähe zu Supermärkten, Sportinfrastruktur und wichtigen städtischen Einrichtungen macht dieses Haus zu einer attraktiven Option sowohl für ständigen Wohnsitz als auch für komfortable Ferien an der Costa Blanca.