Sun Team Property

ÁTICO EN DENIA

Dénia · Ref. MLSC537927

ZU VERKAUFEN

595.000 €

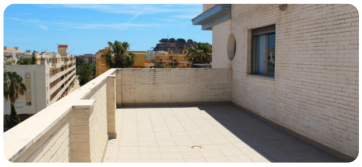


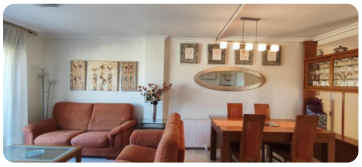
















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

100 m² Wohnfläche

G Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Entfernung zum Meer (Luftlin...	585 m
Emissionen	E

BESCHREIBUNG

Eine besondere Wohnung aufgrund ihrer Lage, ihrer Terrassen und ihrer spektakulären Ausblicke. Wir präsentieren Ihnen dieses großartige Maisonette-Apartment im Km 1 von Las Marinas, einem der privilegiertesten und gefragtesten Gebiete in Dénia, nur wenige Gehminuten vom Strand und ganz in der Nähe des Stadtzentrums. Eine Immobilie, die Geräumigkeit, Helligkeit, Privatsphäre und Außenbereiche vereint, perfekt sowohl als Hauptwohnsitz als auch für lange Aufenthalte am Mittelmeer. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und bietet verschiedene Terrassen, von denen aus Sie einen beeindruckenden Panoramablick auf das Meer, die Burg von Dénia und den Montgó genießen können.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Aufzug · Grill · Heizung · Nahe am Strand · Nahe Golfplatz · Garage · Garten · Waschküche · Sicherheitstür

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2401

ÁTICO EN DENIA

Ref. MLSC537927 · 595.000 €

BESCHREIBUNG

HAUPTETAGEBeim Betreten werden Sie von einem geräumigen und lichtdurchfluteten Wohn-Esszimmer empfangen, mit direktem Zugang zu einer fantastischen Terrasse mit Ostausrichtung, einem idealen Platz, um in der Sonne zu frühstücken, sich zu entspannen oder die angenehmen mediterranen Morgen zu genießen, während Sie den Blick auf die Burg von Dénia und den Montgó genießen. Auf dieser Etage finden wir: &13Zwei Doppelzimmer, beide mit Einbauschränken.&13Vollbad mit Dusche.&13Vollständig ausgestattete separate Küche, praktisch und funktional, mit direktem Zugang zu einer geräumigen Terrasse mit Meerblick.OBERE ETAGE · EIN PRIVATER RAUMDie obere Etage ist dem Hauptschlafzimmer vorbehalten und schafft einen intimen und komfortablen Raum, der vollständig unabhängig vom Rest der Wohnung ist. Es verfügt über: &13Geräumigen Einbauschrank.&13Vollbad en suite mit Badewanne.&13Direkter Zugang zu einer wunderschönen privaten Terrasse, perfekt, um die Ruhe und die privilegierte Umgebung zu genießen.EINE PRIVILEGIERTE LAGEIn Km 1 von Las Marinas zu leben, bedeutet, praktisch alles in Reichweite zu haben: Strand, Restaurants, Geschäfte, Dienstleistungen und das Zentrum von Dénia, ohne auf das Auto angewiesen zu sein, um den Alltag zu genießen. Eine besonders attraktive Lage sowohl für diejenigen, die eine Wohnung für das ganze Jahr suchen, als auch für diejenigen, die eine Immobilie am Meer für ihre Ferien oder als Investition wünschen. Darüber hinaus beinhaltet die Immobilie einen Parkplatz und einen Abstellraum, was einen zusätzlichen Komfort und Funktionalität bietet. EINE IMMOBILIE, UM DAS LEBEN IN DÉNIA ZU GENIEßENDrei Schlafzimmer, mehrere Terrassen, Meerblick, Blick auf die Burg und den Montgó, Garage und Abstellraum, all das in einem der begehrtesten Gebiete von Dénia und nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Eine Wohnung mit Charakter und Ausblicken, die schwer unbemerkt bleiben. Kommen Sie und entdecken Sie sie und lassen Sie sich von allem, was sie zu bieten hat, überraschen.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Aufzug · Grill · Heizung · Nahe am Strand · Nahe Golfplatz · Garage · Garten · Waschküche · Sicherheitstür · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com