Sun Team Property

NEUBAU-REIHENHÄUSER UND DOPPELHAUSHÄLFTEN IN EL VERGER IN STRANDNÄHE

El Verger, El Verger · Ref. N9868

ZU VERKAUFEN

335.000 €













3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

71 m² Wohnfläche

195 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	07/2027
Nutzfläche	65 m²
Terrasse	93 m²

BESCHREIBUNG

Neubau-Reihenhäuser und Doppelhaushälften in El Verger in Strandnähe Moderne Immobilien in El Verger an der Costa Blanca Nord Entdecken Sie diese exklusive Neubau-Wohnanlage mit modernen Reihenhäusern und Doppelhaushälften in El Verger, einem der attraktivsten Standorte an der Costa Blanca Nord. Dieser Boutique-Komplex wurde für alle konzipiert, die Komfort, Privatsphäre und den mediterranen Lebensstil suchen, und vereint stilvolle Architektur, hochwertige Ausstattung und eine ruhige Lage, nur 1,3 km vom Strand entfernt. Die Anlage befindet sich in einer ruhigen Wohngegend am Rande von El Verger und bietet bequemen Fußweg zum Stadtzentrum, wo Sie Supermärkte, Restaurants, Cafés, lokale Geschäfte und alle wichtigen Dienstleistungen finden.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/241

NEUBAU-REIHENHÄUSER UND DOPPELHAUSHÄLFTEN IN EL VERGER IN STRANDNÄHE

Ref. N9868 · 335.000 €

BESCHREIBUNG

Dank der strategisch günstigen Lage sind Sie zudem nur eine kurze Autofahrt von Denia entfernt, einer der lebhaftesten Küstenstädte in der Provinz Alicante. Geräumige, ebenerdige Häuser mit privaten Außenbereichen Diese wunderschönen Häuser sind ebenerdig angelegt und mit 2 oder 3 Schlafzimmern sowie 2 Badezimmern, darunter ein eigenes, erhältlich. Der Grundriss wurde sorgfältig geplant, um das natürliche Licht optimal zu nutzen und funktionale Wohnräume zu schaffen. Jede Immobilie verfügt über eine offene Küche, die mit dem Wohn- und Essbereich verbunden ist und so eine helle und einladende Atmosphäre schafft. Große Öffnungen bieten einen nahtlosen Übergang zur vorderen Terrasse, zum hinteren Innenhof und zum privaten Garten und erweitern den Wohnraum ins Freie. Jedes Haus verfügt zudem über eine private Dachterrasse, die sich ideal zum Sonnenbaden, Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien das ganze Jahr über eignet. Für zusätzlichen Komfort ist jeder Immobilie ein privater Parkplatz zugewiesen. Hochwertige Ausstattung und moderne Annehmlichkeiten Diese Häuser wurden mit Blick auf Komfort und Effizienz gebaut und verfügen über: Voll ausgestattete Küche mit Ober- und Unterschränken, Cerankochfeld, Elektrobackofen und Dunstabzugshaube Badezimmer mit extraflachen Duschwannen, Waschtischunterschränken, Spiegeln und LED-Beleuchtung Verstärkte Sicherheitseingangstür Aerothermisches System für Warmwasser Split-Klimaanlage im Wohnzimmer Einbauschränke mit Innenausbau Fenster und Türen mit thermischer Trennung und Doppelverglasung Gemeinschaftsbereiche und erstklassige Lage Im Herzen der Wohnanlage befindet sich ein wunderschön angelegter Gemeinschaftsbereich mit einem großen Swimmingpool – der perfekte Ort, um sich zu entspannen und das mediterrane Klima zu genießen. El Verger ist ein charmantes spanisches Städtchen, das für seine ruhige Atmosphäre, die Nähe zu langen Sandstränden und den einfachen Zugang zur Natur bekannt ist. Die Gegend eignet sich ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für die Feriennutzung. Wichtige Entfernungen: Strand: 1,3 km Stadtzentrum und Yachthafen von Denia: 8 km La Sella Golf Resort: 12 km Einkaufszentrum Ondara: 6 km Flughafen Alicante: 95 km Flughafen Valencia: 100 km Hafen von Denia mit Fährverbindungen nach Ibiza und Mallorca: 9 km Ihr neues Zuhause am Meer erwartet Sie Ganz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Anlageimmobilie suchen – diese modernen Häuser in El Verger bieten eine hervorragende Gelegenheit in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. (860)