Sun Team Property

EXKLUSIVE NEUBAUVILLEN MIT PRIVATEM POOL IN STRANDNÄHE IN LOS ALCAZARES

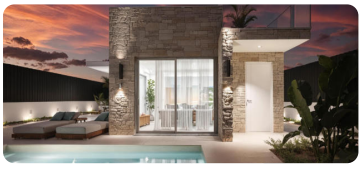
Torre del Rame, Los Alcázares · Ref. N9862

ZU VERKAUFEN

669.900 €

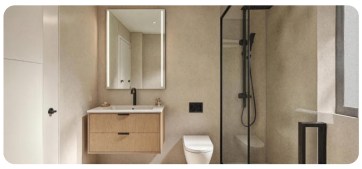


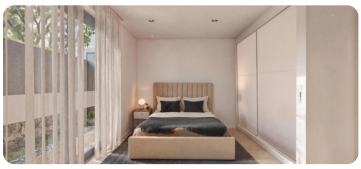
















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

120 m² Wohnfläche

328 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	09/2027
Nutzfläche	105 m²
Terrasse	100 m²

BESCHREIBUNG

Exklusive, neu erbaute Villen mit privatem Pool in Strandnähe in Los Alcázares Boutique-Anlage in privilegierter Lage an der Costa Cálida Entdecken Sie diese exklusive Kollektion von nur 3 freistehenden Villen in einer der begehrtesten Gegenden von Los Alcázares, Murcia. Die Villen liegen in der Nähe von Torre del Rame, zwischen dem Golfplatz La Serena und dem Ortszentrum, und bieten die perfekte Balance
zwischen Leben an der Küste und Golf-Lifestyle. Der Strand ist nur 1.200 m entfernt, sodass Sie das Mar Menor mit seinem ruhigen und warmen Wasser in wenigen Minuten genießen können. Los Alcázares ist ein lebhafter Küstenort, der für seine lange Strandpromenade, seine Sandstrände, seine Restaurants und sein ganzjähriges Angebot bekannt ist.

AUSSTATTUNG

Grill · Nahe am Strand · Nahe Golfplatz · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/243

EXKLUSIVE NEUBAUVILLEN MIT PRIVATEM POOL IN STRANDNÄHE IN LOS ALCAZARES

Ref. N9862 · 669.900 €

BESCHREIBUNG

Dank seiner entspannten Atmosphäre und seiner hervorragenden Infrastruktur ist er ein ideales Ziel sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für die Investition in eine Zweitwohnung. Moderne einstöckige Villen mit Sonnenterrasse Jede Villa ist einstöckig gebaut und bietet ca. 120 m² Wohnfläche auf privaten Grundstücken von rund 300 m². Die Häuser verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en suite, einen Hauswirtschaftsraum, ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche sowie eine Terrasse mit privatem Pool und einem Parkplatz auf dem Grundstück. Eine Außentreppe führt zu einer großzügigen Sonnenterrasse von fast 100 m². Leben im Freien und privater Pool Diese Villen sind so konzipiert, dass sie das mediterrane Klima optimal nutzen. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Pool, eine großzügige Terrasse und eine große Dachterrasse. Die Dachterrasse ist mit einer Sommerküche ausgestattet, wodurch sie sich ideal für Abendessen im Freien und den Empfang von Gästen das ganze Jahr über eignet. Hochwertige Ausstattung und moderner Komfort Die Villen werden mit hochwertiger Ausstattung und modernen Einrichtungen übergeben, darunter voll ausgestattete Küchen mit Haushaltsgeräten, Badezimmer mit Möbeln und Duschabtrennungen, elektrische Rollläden und ein LED-Beleuchtungspaket. Außerdem sind eine komplette Kanal-Klimaanlage, ein motorisiertes Garagentor, Warmwasserbereitung mittels Luftwärmepumpe und zwei Photovoltaik-Solarmodule vorhanden. Hervorragende Anbindung und Dienstleistungen in der Nähe Die Lage bietet einfachen Zugang zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten: Strände des Mar Menor in 1,2 km Entfernung La Serena Golf in 1 km Entfernung Roda Golf in 3 km Entfernung Cartagena in 22 km Entfernung Internationaler Flughafen Murcia in 35 km Entfernung Flughafen Alicante in 90 km Entfernung Yachthafen von Los Alcázares in 2 km Entfernung Ihr ideales Zuhause am Meer und in Golfnähe Diese Villen sind perfekt für alle, die ein modernes Zuhause in Strandnähe, einen Urlaubsort oder eine solide Investitionsmöglichkeit an der Costa Cálida suchen.
Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihre neue Villa in Los Alcázares zu sichern. (860)