Sun Team Property

# NEUBAUPROJEKT MIT 4 REIHEN- UND DOPPELHAUSHÄLFTEN MIT PRIVATEM POOL IM COUNTRY CLUB VON

Country Club, Mazarrón · Ref. N9864

ZU VERKAUFEN

**265.000 €**





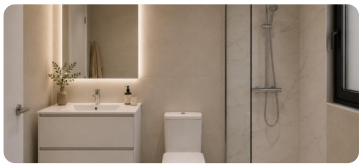














**3** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**75 m²** Wohnfläche

**176 m²** Grundstück

**B** Energieausweis

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Calida |
| Neubau | Ja |
| Voraussichtliche Fertigstell... | 12/2027 |
| Nutzfläche | 60 m² |
| Terrasse | 60 m² |

## BESCHREIBUNG

Neubau von 4 Doppelhaushälften und Reihenhäusern mit privaten Swimmingpools im Mazarrón Country Club Moderne Villen in ruhiger Wohnlage Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit Doppelhaushälften und Reihenhäusern im Mazarrón Country Club in Murcia. In einer ruhigen Wohnlage und umgeben von Natur bietet dieser Standort die perfekte Balance zwischen Ruhe und guter Anbindung. Der Country Club ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre, seine breiten Straßen und die Nähe sowohl zur Küste als auch zur Stadt Mazarrón, was ihn zu einer attraktiven Option für einen ständigen Wohnsitz oder als Ferienhaus macht. Jede Villa erstreckt sich über ein Erdgeschoss sowie eine Sonnenterrasse und verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer (eines davon en-suite) auf Grundstücken ab 176 m².

## AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/244

# NEUBAUPROJEKT MIT 4 REIHEN- UND DOPPELHAUSHÄLFTEN MIT PRIVATEM POOL IM COUNTRY CLUB VON MAZARRÓN

Ref. N9864 · 265.000 €

## BESCHREIBUNG

Der helle, offen gestaltete Wohnbereich vereint Wohnzimmer, Esszimmer und Küche und bietet direkten Zugang zur Terrasse und zum privaten Swimmingpool. Die großen Fenster lassen natürliches Licht in das gesamte Haus strömen und schaffen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Jede Immobilie verfügt zudem über einen eigenen Parkplatz, was Komfort und Sicherheit gewährleistet. Private Sonnenterrasse mit freiem Blick Die private Sonnenterrasse auf dem Dach ist über eine Außentreppe erreichbar und bietet einen zusätzlichen Außenbereich, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Die Sonnenterrasse ist mit Wasser- und Stromanschlüssen ausgestattet, was die spätere Installation einer Außenküche, einer Außendusche oder eines Entspannungsbereichs ermöglicht. Dieser erhöhte Bereich eignet sich perfekt zum Entspannen, zum Empfang von Gästen oder um den Panoramablick auf die umliegende Landschaft zu genießen. Hochwertige Ausstattung und moderner Komfort Diese neu erbauten Villen wurden unter Verwendung hochwertiger Materialien und moderner Ausstattungsmerkmale errichtet, um Langlebigkeit und Komfort zu gewährleisten. Zur Ausstattung gehören Einbauschränke in allen Schlafzimmern, die Vorinstallation für eine Kanalklimaanlage sowie eine Einbauküche. Das zeitgemäße Design und der praktische Grundriss machen diese Immobilien ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder kluge Investition. Günstige Lage in der Nähe von Mazarrón und der Küste Die Wohnanlage liegt etwa 9 km von den Stränden von Mazarrón und nur 5 km von der Stadt Mazarrón entfernt, wo alle wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants, Arztpraxen und Schulen zu finden sind. Die Gegend profitiert zudem von einer guten Anbindung an die Autobahn, die eine nahtlose Verbindung zu den umliegenden Städten und Dörfern ermöglicht. Wichtige Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten Stadt Mazarrón: 5 km Strände von Mazarrón und Bolnuevo: 9 km Yachthafen von Mazarrón: 14 km Golfplätze: 20 km Flughafen Murcia-Corvera: 45 km Stadt Cartagena: 35 km Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida Genießen Sie Privatsphäre, Komfort und das Leben im Freien in einer dieser exklusiven, neu erbauten Doppelhaushälften im Mazarrón Country Club. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihren Platz in dieser attraktiven Wohngegend zu sichern. (860)