Sun Team Property

VILLA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC418146

ZU VERKAUFEN

357.000 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

109 m² Wohnfläche

162 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Entfernung zum Meer (Luftlin...	399 m

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie diese wunderschöne Villa im charmanten Lo Pagán in San Pedro del Pinatar nur 500 Meter vom Meer entfernt . Dieses gepflegte Anwesen vereint Komfort, Großzügigkeit und eine exzellente Lage an der Costa Cálida und eignet sich ideal als Ferienhaus, Kapitalanlage oder dauerhafter Wohnsitz. Die 2015 erbaute Villa steht auf einem 162 m² großen Grundstück und bietet eine Wohnfläche von 109 m² , verteilt auf zwei Etagen . Im Inneren befinden sich drei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer , wodurch das Haus ideal für Familien oder Gäste geeignet ist. Das Leben im Freien steht hier im Mittelpunkt, dank der drei Terrassen , von denen sich zwei im Obergeschoss befinden und ideal zum Genießen der Sonne und des mediterranen Klimas geeignet sind.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Elektrogeräte · Waschküche · Pool · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2442

VILLA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. MLSC418146 · 357.000 €

BESCHREIBUNG

Die nach Süden ausgerichtete Terrasse ist mit neuen Gartenmöbeln und einer neuen Markise (2025) ausgestattet, sodass Sie sich das ganze Jahr über im Freien wohlfühlen können. Zusätzlich verfügt das Anwesen über einen privaten Swimmingpool , der sich perfekt zum Abkühlen an heißen Sommertagen eignet. Die voll ausgestattete Küche verfügt über alle notwendigen Geräte, darunter Mikrowelle, Cerankochfeld mit Backofen, Kühlschrank und Gefrierschrank . Zusätzlich gibt es einen separaten Abstellraum mit Waschmaschine für noch mehr Komfort. Für ein angenehmes Raumklima ist die Villa mit einer neu installierten, zentralen Klimaanlage (2025) in allen Zimmern ausgestattet, die sich auch per App fernsteuern lässt . Selbstverständlich steht Ihnen auch Internetzugang zur Verfügung. Dank ihrer hervorragenden Lage in Meeresnähe, der modernen Ausstattung und der angenehmen Außenbereiche ist diese Villa ein idealer Ort, um das mediterrane Lebensgefühl zu genießen. Energieeffizienzklasse: D Sie interessieren sich für diese wunderschöne Villa am Meer? Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir helfen Ihnen gerne dabei, dieses Traumhaus selbst zu entdecken!