Sun Team Property

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

San Miguel de Salinas · Ref. MLSC4893973

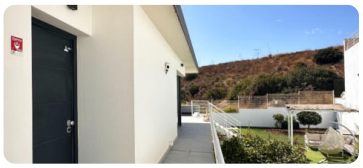
ZU VERKAUFEN

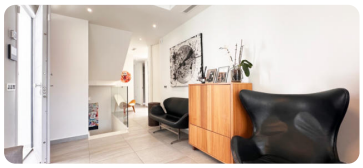
649.000 €







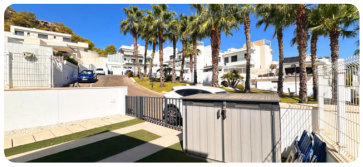












5 Schlafzimmer

3 Badezimmer

200 m² Wohnfläche

406 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftli...	8,2 km

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie diese spektakuläre, luxuriöse freistehende Villa in der renommierten Wohnanlage „Natura Villas“, einer exklusiven, bewachten Wohnanlage mit freistehenden Villen, die Privatsphäre, Komfort und eine außergewöhnliche Lebensqualität bietet. Auf einem 407 m² großen Grundstück gelegen, bietet dieses beeindruckende Anwesen eine bebaute Fläche von ca. 200 m² auf zwei Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich ein heller, offener Wohn- und Essbereich mit großen Fenstern und Blick auf den landschaftlich gestalteten Garten und den privaten Pool sowie eine moderne, voll ausgestattete Küche im amerikanischen Stil. Außerdem gibt es 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Heizung · Garten · Waschküche · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2477

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Ref. MLSC4893973 · 649.000 €

BESCHREIBUNG

Die untere Etage bietet hervorragenden zusätzlichen Wohnraum, darunter ein zweites Wohnzimmer, 2 weitere Schlafzimmer, 1 Badezimmer und einen Waschraum, wodurch sie sich ideal für Gäste oder das Zusammenleben mit der Familie eignet. Die Villa wird teilmöbliert und ausgestattet verkauft und verfügt über eine Kanalklimaanlage, Fußbodenheizung in den Bädern sowie Sonnenkollektoren für eine verbesserte Energieeffizienz und einen geringeren Verbrauch. Ein besonderes Highlight ist die private Dachterrasse mit Pergola, die einen atemberaubenden Panoramablick über die Salzseen von Torrevieja und das Mittelmeer bietet. Der wunderschön angelegte Garten bietet viel Platz zum Entspannen und für gesellige Anlässe sowie einen fantastischen privaten Salzwasser-Pool, der sich perfekt für ganzjährigen Badespaß und absolute Privatsphäre eignet. Die Villa befindet sich in idealer Lage in einer ruhigen, natürlichen Umgebung, nur 5 Minuten von San Miguel de Salinas, 15 Minuten von den Sandstränden von Mil Palmeras und nur wenige Kilometer vom renommierten Las Colinas Golf & Country Club entfernt. Alle wichtigen Annehmlichkeiten, darunter Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen, befinden sich in unmittelbarer Nähe.Ein außergewöhnliches Anwesen, das Großzügigkeit, Privatsphäre, modernen Komfort und spektakuläre Ausblicke vereint – ideal als Dauerwohnsitz, luxuriöses Ferienhaus oder als Kapitalanlage an der Costa Blanca.