Sun Team Property

ÁTICO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC3119492

ZU VERKAUFEN

240.000 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

98 m² Wohnfläche

G Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	79 m²
Stellplätze	1
Entfernung zum Strand	3,5 km
Entfernung zum Meer (Luftli...	3,8 km
Emissionen	G

BESCHREIBUNG

Exklusives Duplex-Penthouse am Las Ramblas Golf – mediterrane Lebensqualität auf zwei Ebenen Dieses elegante Duplex-Penthouse befindet sich in der begehrten Wohnanlage Azahar IV, in unmittelbarer Nähe des renommierten Golfplatzes Las Ramblas Golf – eine exklusive Lage für alle, die Ruhe, Natur und mediterranen Lifestyle miteinander verbinden möchten. Die stilvoll aufgeteilte Immobilie bietet 98 m² bebaute Fläche, 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer und überzeugt durch viel Tageslicht, eine großzügige Raumaufteilung und attraktive Außenbereiche. Auf der Hauptetage befinden sich ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit Zugang zur 8 m² großen Terrasse, eine 2020 vollständig renovierte und hochwertig ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer.

AUSSTATTUNG

Parkplatz

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2554

ÁTICO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC3119492 · 240.000 €

BESCHREIBUNG

Die obere Etage bietet ein privates Master-Schlafzimmer mit eigenem Bad und direkten Zugang zum besonderen Highlight der Immobilie: einem großzügigen 31 m² großen Sonnenterrassen-/Solariumbereich – perfekt für entspannte Stunden, gesellige Abende oder einfach zum Genießen der Sonne und des mediterranen Klimas. Ein privater Stellplatz in der Tiefgarage und ein Abstellraum sind im Kaufpreis enthalten. Die Wohnung wird möbliert angeboten, befindet sich in einem sehr gepflegten und bezugsfertigen Zustand und eignet sich sowohl als stilvoller Hauptwohnsitz als auch als exklusive Ferienimmobilie oder langfristige Investition. Die gepflegte Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool und schön angelegte
Gartenbereiche. Die Kombination aus Golfplatznähe, Ruhe, Natur und der Nähe zu den Stränden und der hervorragenden Infrastruktur der Orihuela Costa macht diese Immobilie zu einer besonders attraktiven Adresse an der Costa Blanca. Eine Immobilie für alle, die mediterranes Lebensgefühl, Komfort und Privatsphäre in einer privilegierten Umgebung schätzen.