Sun Team Property

APARTAMENTO EN LO PAGAN

Lo Pagán, San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC9481468

ZU VERKAUFEN

450.000 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

87 m² Wohnfläche

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Entfernung zum Meer (Luftlinie)	7 m

BESCHREIBUNG

Einzigartiges Luxusapartment in erster Reihe mit Panoramablick auf das Mar Menor – Lo Pagán Träumen Sie von einer Wohnung in erster Reihe mit atemberaubendem Ausblick? Dieses exklusive Apartment in Lo Pagán bietet eine seltene Kombination aus Luxus, Komfort und erstklassiger Lage. In einem kleinen Gebäude mit nur fünf Wohnungen genießen Sie Ruhe, Privatsphäre und einen unvergleichlichen Blick auf den Hafen und das Mar Menor. Die Wohnung wurde im Oktober 2025 fertiggestellt und befindet sich in einem tadellosen Zustand. Mit drei geräumigen Schlafzimmern und zwei stilvollen Badezimmern eignet sie sich perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienwohnung oder Kapitalanlage. Die moderne Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet, darunter ein Weinkühlschrank – ideal für lange Abende mit Meerblick.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Aufzug · Elektrogeräte · Garage · Elektrische Rollläden

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2577

APARTAMENTO EN LO PAGAN

Ref. MLSC9481468 · 450.000 €

BESCHREIBUNG

Ein absolutes Highlight ist die gemütliche Terrasse, von der aus man den wunderschönen Panoramablick in vollen Zügen genießen kann. Ob Sie morgens in Ruhe Ihren Kaffee trinken oder abends den Sonnenuntergang beobachten – hier können Sie perfekt entspannen. Wird es Ihnen zu warm? Dann spenden die elektrischen Sonnenschutzrollos angenehmen Schatten und zusätzlichen Komfort, sodass Sie das Leben im Freien das ganze Jahr über in vollen Zügen genießen können. In puncto Komfort ist das Haus mit einer Klimaanlage (warm und kalt) und einem fortschrittlichen Airzone-System ausgestattet, mit dem Sie jeden Raum individuell regeln können, um ein optimales Raumklima zu erzielen. Die Wohnung verfügt außerdem über eine geräumige, private und abgeschlossene Tiefgarage, die nicht nur Platz für Ihr Auto bietet, sondern auch genügend Stauraum für zusätzliche Gegenstände. Selbstverständlich ist das Gebäude auch mit einem Aufzug
ausgestattet, was den Komfort abrundet. Die Möbel können optional erworben werden, sodass Sie sofort unbeschwert einziehen können. Warum Lo Pagan? Lo Pagán ist bekannt für sein charmantes Ambiente, die wunderschöne Promenade und die einzigartige Lage am Mar Menor. Hier genießen Sie ganzjährig ruhiges, warmes Wasser, gemütliche Restaurants und ein angenehmes Klima. Auch Einkaufsmöglichkeiten,
Annehmlichkeiten und Naturschutzgebiete sind bequem zu erreichen. Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein luxuriöses Apartment in erster Reihe in bester Lage an der Costa Cálida zu erwerben. Interessiert? Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder eine Besichtigung und entdecken Sie dieses einzigartige Luxusobjekt am Meer selbst.