Sun Team Property

VILLA EN ORIHUELA

Desamparados-hurchillo-torremendo, Orihuela · Ref. MLSC9860764

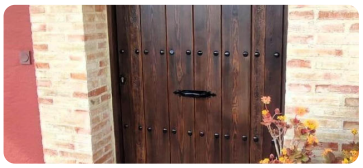
ZU VERKAUFEN

649.990 €



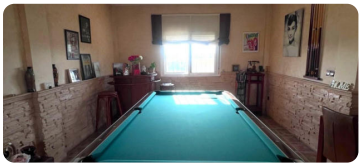
















5 Schlafzimmer

3 Badezimmer

253 m² Wohnfläche

1200 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	198 m²
Entfernung zum Strand	32 km
Entfernung zum Meer (Luftlin...	26 km

BESCHREIBUNG

WUNDERSCHÖNE VILLA (253 m2 – 1.200 m2 GRUNDSTÜCK) MIT 5 SCHLAFZIMMERN, 3 BADEZIMMERN, ZWEI KÜCHEN, GROSSEN WOHNZIMMERN UND GARAGE. 2010 IN HÖCHSTER QUALITÄT ERBAUT. CA. 3 KM VOM ZENTRUM ORIHUELAS ENTFERNT UND UMGEBEN VON OBSTGÄRTEN. Umgeben von Obstgärten und mit Blick auf die Berge befindet sich diese wunderschöne Villa, Baujahr 2010, mit 5 Schlafzimmern, 3 Bädern und großen Wohnbereichen. Das Haus verfügt über zwei voll ausgestattete Küchen und kann als zwei separate Wohnungen genutzt werden. Auf dem großen Grundstück, das viel Platz für den Bau eines großen Swimmingpools bietet, befindet sich außerdem ein großes, separates Lagergebäude (ca. 40 m²). Perfekt für alle, die ein ruhiges Zuhause außerhalb der Stadt suchen, ein Mehrgenerationenhaus oder ein Gewerbeobjekt mit viel Platzbedarf!

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Heizung · Garten · Waschküche

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2586

VILLA EN ORIHUELA

Ref. MLSC9860764 · 649.990 €

BESCHREIBUNG

HAUPTMERKMALE: –Ruhige Lage mit Obstgärten und Bergblick. –Obergeschoss: Großes Wohnzimmer mit Kamin, Lounge mit Billardtisch, große separate Küche mit Essbereich, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine große Terrasse mit herrlicher Aussicht. –Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Essbereich und offener Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Hauswirtschaftsraum, Abstellräume, große Garage und Terrasse vor dem Eingang. –1.200 m² großes Grundstück – viel Platz für den Bau eines großen Swimmingpools. WEITERE VORTEILE: –Separates Lagergebäude (ca. 40 m²). –Mehrere moderne Klimaanlagen (Luftwärmepumpen). –Solarmodule auf dem Dach des Lagerraums. –Strategische Lage nahe der A7 und nur 20 km von Murcia und 30 km von Torrevieja entfernt. Das Haus wurde 2010 mit gleichbleibend hoher Bau- und Materialqualität erbaut. Es befindet sich in sehr gutem Zustand und ist sofort bezugsfertig! Mit dem Auto erreichen Sie sowohl Murcia als auch Torreveja in 30 Minuten und da es nur 500 m von der Miguel Hernandez-Universität in Desamparados entfernt liegt, gibt es trotz der ländlichen Lage eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Lassen Sie sich diese herrliche Villa nicht entgehen, perfekt für die große Familie, für Mehrgenerationenwohnen oder für diejenigen, die auch Platz für ein Geschäft benötigen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Schreiben Sie uns, und Sie werden mit einem unserer Mitarbeiter verbunden, der Ihre Sprache spricht!