Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

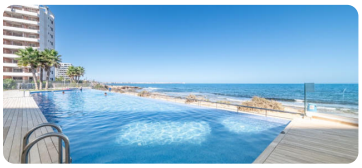
Torrevieja · Ref. MLSC7602522

ZU VERKAUFEN

475.000 €

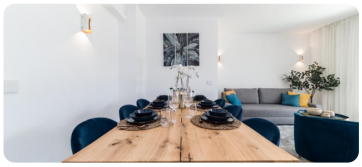






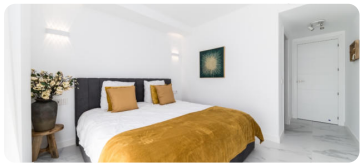












2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

90 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftlin...	924 m
Emissionen	B

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie dieses wunderschöne Erdgeschoss-Apartment, das in einer der privilegiertesten Lagen der Costa Blanca liegt. Gelegen in Orihuela Costa, in der prestigeträchtigen Gegend von Punta Prima, nur 250 Meter vom Meer entfernt, vereint diese Immobilie Komfort, Eleganz und exzellente Gemeinschaftsbereiche, um den authentischen mediterranen Lebensstil zu genießen. Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei komplette Bäder, in einer hellen und gepflegten Umgebung, die ein angenehmes Gefühl von Wohlbefinden und Komfort vermittelt.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Parkplatz

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2670

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC7602522 · 475.000 €

BESCHREIBUNG

Ein Zuhause mit geräumigen und lichtdurchfluteten RäumenDas Wohn-Esszimmer ist ein warmes und funktionales Raum, mit direktem Zugang zur Terrasse und zum privaten Garten, was eine hervorragende Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich ermöglicht. Die praktische und ausgewogene Aufteilung macht diese Wohnung zu einem komfortablen Ort sowohl für den Alltag als auch für entspannende Momente. Die Küche ist modern und voll ausgestattet, designed, um Funktionalität und Komfort im täglichen Gebrauch zu bieten. Die beiden Bäder zeichnen sich durch ihr zeitgemäßes Design und ihre Geräumigkeit aus, mit bodengleichen Duschen und hochwertigen Oberflächen, die einen aktuellen und eleganten Stil verleihen. Bequeme SchlafzimmerDas Hauptschlafzimmer verfügt über Einbauschränke und ein eigenes Bad, was einen privaten und funktionalen Raum schafft. Das zweite Schlafzimmer bietet ebenfalls eine ruhige und helle Atmosphäre, mit einem Einbauschrank und Zugang zu einer kleinen privaten Terrasse, ideal als zusätzlicher Ruhebereich. Außenbereiche und GemeinschaftEiner der großen Vorzüge dieser Immobilie ist der große Privatgarten, der direkten Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen der Wohnanlage ermöglicht. Die Außenterrasse bietet die Möglichkeit, einen gemütlichen Sitz- und Essbereich im Freien zu schaffen. Die Wohnanlage bietet umfassende Gemeinschaftseinrichtungen, die für Genuss und Wohlbefinden gedacht sind: &13Drei Gemeinschaftspools: kaltes Wasser, beheizter Pool und Kinderpool.&13Großer Jacuzzi- und Spa-Bereich.&13Liegestühle und Ruhebereiche rund um den Pool.&13Gut gepflegte Gartenflächen.Bevorzugte LageDie Immobilie befindet sich in Orihuela Costa, im Gebiet von Punta Prima, einem der gefragtesten Wohngegenden der Costa Blanca, mit allen Dienstleistungen, die das ganze Jahr über verfügbar sind. Die hervorragende Lage ermöglicht einen einfachen Zugang zu verschiedenen Sehenswürdigkeiten: &13Punta Prima Strand: 250 m.&13Torrevieja Zentrum: 5 km.&13Murcia: etwa 50 km.&13Cartagena: etwa 55 km.&13Alicante: etwa 75 km.Darüber hinaus bietet die Umgebung zahlreiche Strände, Buchten und Naturräume, die dieses Umfeld ideal sowohl für den Hauptwohnsitz als auch für ein Feriendomizil machen. Die Immobilie verfügt derzeit über eine touristische Lizenz, was sie auch zu einer interessanten Investitionsmöglichkeit macht. Eine hervorragende Gelegenheit in Orihuela Costa - Punta Prima, wo Lage, Komfort und Lebensqualität in einer einzigen Immobilie vereint sind.