Sun Team Property

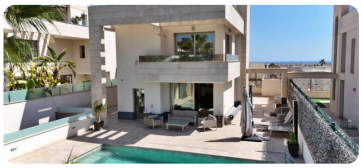
VILLA EN ORIHUELA COSTA

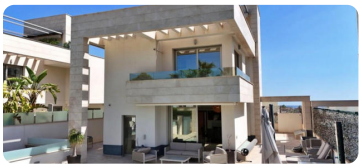
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC4211111

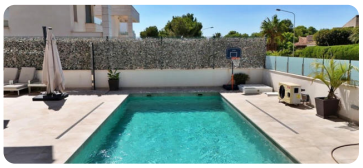
ZU VERKAUFEN

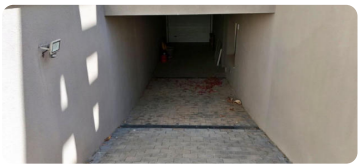
850.000 €



















5 Schlafzimmer

5 Badezimmer

200 m² Wohnfläche

G Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftlinie)	3 km
Emissionen	G

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie diese außergewöhnliche freistehende Villa mit fünf Schlafzimmern im Herzen von Villamartín, einer der begehrtesten Wohngegenden an der Orihuela Costa, Costa Blanca Süd, Spanien. Auf großzügiger Wohnfläche bietet diese wunderschön präsentierte Immobilie fünf geräumige Doppelzimmer, jedes mit eigenem Bad en suite, sowie ein zusätzliches Gäste-WC — ideal für Familien, Ferienvermietung oder als Kapitalanlage. Die Villa wird voll möbliert und bezugsfertig verkauft. Das Erdgeschoss verfügt über einen einladenden offenen Wohn- und Essbereich, der nahtlos zur Außenterrasse und zum Poolbereich übergeht, eine voll ausgestattete moderne Küche und komfortable Gästeunterkünfte.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2718

VILLA EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC4211111 · 850.000 €

BESCHREIBUNG

Im Obergeschoss genießen die weiteren Schlafzimmer viel natürliches Licht, während die Master-Suite im Dachgeschoss einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer bietet. Draußen erwartet Sie Ihr eigener beheizter Privatpool, der ganzjährig Badespaß garantiert, umgeben von gepflegten Gärten und Sonnenterrassen, die zum Entspannen und Essen im Freien einladen. Das Dachsolarium ist ein besonderes Highlight mit spektakulärem 360-Grad-Blick über das Meer, den renommierten Villamartín-Golfplatz und die umliegende Landschaft. Weitere Highlights sind eine private Garage mit reichlich Stauraum — diese Villa ist ein komplettes, schlüsselfertiges Paket. Die Lage ist erstklassig: Nur wenige Gehminuten von der berühmten Plaza de Villamartín entfernt — mit einer lebhaften Auswahl an Restaurants, Cafés, Bars und Geschäften — befinden Sie sich auch in der Nähe von Championship-Golfplätzen, den wunderschönen Sandstränden von La Zenia und Cabo Roig sowie dem bekannten Einkaufszentrum La Zenia Boulevard. Mit hervorragender Verkehrsanbindung zum Flughafen Alicante-Elche (ca. 40 Minuten) und zum internationalen Flughafen Murcia ist diese Immobilie perfekt gelegen — ob als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder renditestarke Investition an der Costa Blanca. Hauptmerkmale: 5 Schlafzimmer mit Bad en suite, Gäste-WC, beheizter Privatpool, Dachsolarium mit Meer- und Golfblick, private Garage, voll möbliert, in der Nähe des Villamartín-Golfplatzes und der Plaza, strandnah und in der Nähe aller Annehmlichkeiten.