Sun Team Property

VILLA EN TORREVIEJA

Torre La Mata, Torrevieja · Ref. MLSC5062148

ZU VERKAUFEN

1.170.000 €



















5 Schlafzimmer

4 Badezimmer

438 m² Wohnfläche

790 m² Grundstück

E Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	239 m²
Entfernung zum Meer (Luftlin...	372 m
Emissionen	E

BESCHREIBUNG

Luxusvilla nur 300 Meter vom Meer in La Mata – Molino Blanco. Wir präsentieren diese spektakuläre Luxusvilla in einer der exklusivsten Gegenden von Torrevieja: Molino Blanco, nur 300 Meter vom Strand von La Mata entfernt. Umgeben von eleganten Einfamilienhäusern und in einer ruhigen Umgebung kombiniert diese Immobilie perfekt Design, Komfort und eine privilegierte Lage. Die Villa wurde auf einem großzügigen Grundstück von 790 m² erbaut und bietet eine Gesamtbaufläche von 438 m², verteilt auf mehrere Ebenen. Sie verfügt über 5 geräumige Doppelzimmer und 4 elegante Badezimmer, jedes mit eigenem Stil dekoriert und mit allem ausgestattet, was für maximalen Komfort erforderlich ist. Von der oberen Etage aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Grill · Garten · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2821

VILLA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC5062148 · 1.170.000 €

BESCHREIBUNG

Das geräumige Wohnzimmer mit Essbereich im Erdgeschoss verbindet sich mit einer komplett ausgestatteten separaten Küche. Im Untergeschoss finden wir neben einem zweiten Wohnzimmer, das ideal für Feiern oder Familienzeit ist, ein modernes Heimkino und einen Wellnessbereich mit finnischer Sauna und Dampfbad. Außerdem ist diese Etage mit Fußbodenheizung ausgestattet, und die Saunen verfügen über einen Timer für zusätzlichen Komfort. Der private Garten ist makellos gepflegt und verfügt über einen beheizten Pool, einen Entspannungsbereich, eine Grillstelle und Parkmöglichkeiten innerhalb des Grundstücks für bis zu drei Fahrzeuge. Die Immobilie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft, mit einem Klimaanlage-System für Kälte/Wärme und unabhängiger Klimaregulierung auf den Schlafzimmer-Ebenen. Die Lage ist unschlagbar: nur wenige Minuten zu Fuß vom Strand entfernt, mit Restaurants, Geschäften, Bars und der Strandpromenade von La Mata in der Nähe. Außerdem ist sie hervorragend an die N-332 angebunden und nur 30 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt. Für Golf-Liebhaber befinden sich in wenigen Kilometern Prestigeträchtige Golfplätze wie Villamartín Golf, La Marquesa Golf oder Las Colinas Golf & Country Club. Eine außergewöhnliche Villa für diejenigen, die Lebensqualität, Privatsphäre und Nähe zum Meer in einer der gefragtesten Gegenden der Costa Blanca suchen.