Sun Team Property

APARTAMENTO EN VILLAMARTIN

Villamartín, Orihuela · Ref. MLSC2439513

ZU VERKAUFEN

279.900 €



















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

94 m² Wohnfläche

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftli...	2,2 km

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie dieses stilvolle Apartment im zweiten Stock der EMA Residencial in Villamartín, gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Orihuela Costa.Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer, einen hellen Wohnbereich mit offener Küche und große Fenster, die die Räume mit Tageslicht durchfluten. Mit einer Wohnfläche von 94 m² und einer großzügigen, nach Südwesten ausgerichteten Terrasse von 23 m² bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus Komfort, Raumangebot und mediterranem Wohnkomfort.Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie direkt auf die sonnige Terrasse mit Blick auf die gepflegten Gemeinschaftsanlagen – ein idealer Ort, um bis in die Abendstunden zu entspannen und die Sonne zu genießen. Zur Wohnung gehört außerdem ein privater Parkplatz.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Aufzug · Heizung · Fitnessraum · Pool · Sicherheitstür · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2843

APARTAMENTO EN VILLAMARTIN

Ref. MLSC2439513 · 279.900 €

BESCHREIBUNG

Sie besticht durch eine hochwertige Ausstattung mit eleganten, modernen Materialien.Diese 2024 erbaute, umzäunte Wohnanlage bietet exklusive Annehmlichkeiten wie einen großen Gemeinschaftspool, ein Kinderbecken, einen Fitnessraum und gepflegte Grünanlagen. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über die Energieeffizienzklasse B, was für hohe Energieeffizienz und zusätzlichen Wohnkomfort sorgt.Die Strände Playa Flamenca und Cabo Roig sowie das beliebte Einkaufszentrum La Zenia Boulevard sind nur 2,5 km entfernt. Supermärkte, Restaurants, Bars und alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sind bequem zu Fuß erreichbar. Golfliebhaber werden die hervorragende Lage in der Nähe renommierter Golfplätze wie Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf und dem exklusiven Las Colinas Golf & Country Club zu schätzen wissen.Dank des mediterranen Klimas mit mehr als 300 Sonnentagen im Jahr eignet sich diese Wohnung ideal als Ferienhaus, dauerhafter Wohnsitz oder Anlageobjekt mit hervorragendem Vermietungspotenzial.Interessiert&8364; Kontaktieren Sie mich noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com