Sun Team Property

# NEUBAUWOHNUNGEN IN STRANDNÄHE IN VERA PLAYA, COSTA DE ALMERÍA

Vera Playa, Vera · Ref. SP1695

ZU VERKAUFEN

**229.500 €**

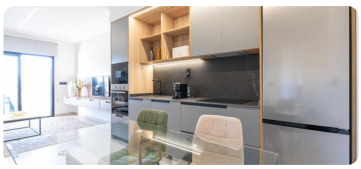


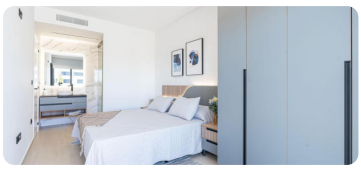


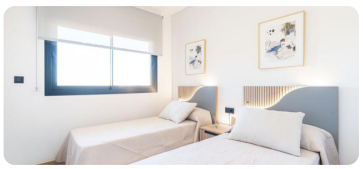


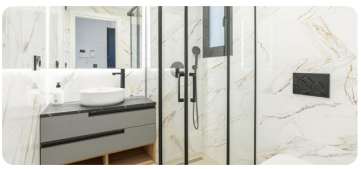












**2** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**70 m²** Wohnfläche

**B** Energieausweis

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa de Almeria |
| Neubau | Ja |
| Voraussichtliche Fertigstell... | 12/2028 |
| Nutzfläche | 60 m² |
| Terrasse | 11 m² |
| Etage | 0 |
| Stellplätze | 1 |

## BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen in Strandnähe in Vera Playa, Costa de Almería Exklusive Wohnanlage in Vera Playa Entdecken Sie diese außergewöhnliche Neubauwohnanlage in Vera Playa, einem der attraktivsten Küstenorte an der Costa de Almería. Dieser exklusive Komplex wurde für diejenigen konzipiert, die Komfort, Lebensqualität und ein hohes Investitionspotenzial suchen, und bietet 146 moderne Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, darunter ein eigenes Bad. In einer ruhigen, natürlichen Umgebung und nur 1 km vom Strand entfernt gelegen, verbindet diese Anlage auf perfekte Weise Ruhe, mediterranes Leben und die Nähe zum Meer. Moderne Wohnungen, konzipiert für Komfort und Leben im Freien Die Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Wohnungstypen für unterschiedliche Lebensstile.

## AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Fitnessraum · Waschküche · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/285

# NEUBAUWOHNUNGEN IN STRANDNÄHE IN VERA PLAYA, COSTA DE ALMERÍA

Ref. SP1695 · 229.500 €

## BESCHREIBUNG

Wählen Sie zwischen Erdgeschosswohnungen mit privater Veranda und Garten, Wohnungen in den mittleren Etagen mit großzügigen Terrassen oder Penthäusern mit privaten Dachterrassen. Jedes Haus wurde sorgfältig entworfen, um das natürliche Licht optimal zu nutzen und helle, offene Räume zu schaffen, die nahtlos mit dem Außenbereich verbunden sind. Viele der Immobilien bieten einen entspannenden Meerblick, sodass die Bewohner das ganze Jahr über den mediterranen Lebensstil genießen können. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören möblierte Küchen, elektrische Rollläden, ausgestattete Badezimmer mit Möbeln und Duschwänden, Vorinstallation für eine Kanalklimaanlage sowie ein privater Parkplatz und ein Abstellraum, die bei jeder Immobilie inbegriffen sind. Gemeinschaftsbereiche im Resort-Stil für Entspannung und Freizeit Diese moderne Wohnanlage geht über die Wohnungen selbst hinaus und bietet hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen, die auf Wohlbefinden und Freizeitgestaltung ausgelegt sind. Die Bewohner können sich auf Folgendes freuen: • Zwei Gemeinschaftspools • Wunderschön angelegte Gärten •
Outdoor-Fitnessbereich • Minigolf • Boule-Bahn • Tischtennis • Kinderspielplatz Diese Bereiche schaffen eine familienfreundliche und entspannte Umgebung, ideal für den dauerhaften Wohnsitz, als Ferienunterkunft oder als Mietinvestition. Erstklassige Lage in Vera Playa Vera Playa ist eines der begehrtesten Reiseziele an der Küste von Almería und berühmt für seine langen Sandstrände, das kristallklare Wasser und die ruhige Atmosphäre. Die Gegend bietet hervorragende lokale Dienstleistungen, Restaurants, Strandbars und Einkaufsmöglichkeiten, die alle leicht zu erreichen sind. Die Wohnanlage ist über die Autobahn AP 7 ideal angebunden und profitiert vom künftigen AVE-Hochgeschwindigkeitsbahnhof in Vera, der die Anbindung an ganz Spanien verbessert. Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten: • Playa Quitapellejos: 1 km • FKK-Strand von Vera: 1 km • Stadtzentrum von Vera: 8 km • Yachthafen von Garrucha: 7 km • Desert Springs Golf Resort: 10 km • Aguilon Golf: 18 km • Mojácar: 14 km • Flughafen Almería: 85 km • Internationaler Flughafen Murcia: 120 km Ihr neues Zuhause am Meer erwartet Sie Ganz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine kluge Immobilieninvestition an der Costa de Almería suchen – diese neue Wohnanlage in Vera Playa bietet Ihnen alles, was Sie brauchen, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause am Meer zu sichern. (860)