Sun Team Property

# EXKLUSIVE MODERNE VILLEN MIT PANORAMABLICK IN BALCON DE FINESTRAT, COSTA BLANCA NORD

Balcón De Finestrat, Finestrat · Ref. N9835

ZU VERKAUFEN

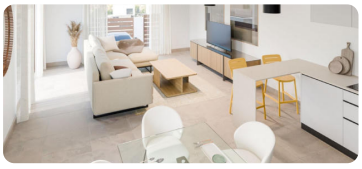
**690.950 €**



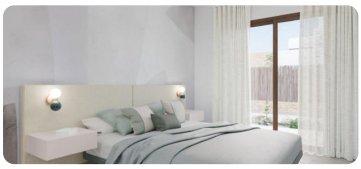


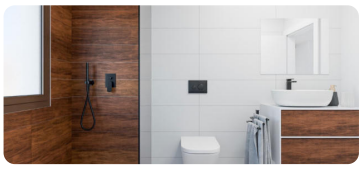














**3** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**114 m²** Wohnfläche

**521 m²** Grundstück

**B** Energieausweis

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Blanca North |
| Neubau | Ja |
| Musterwohnung | Ja |
| Voraussichtliche Fertigstell... | 01/2028 |
| Nutzfläche | 100 m² |

## BESCHREIBUNG

Exklusive moderne Villen mit Panoramablick in Balcon de Finestrat, Costa Blanca Nord Exklusive Kollektion luxuriöser Neubauvillen in Finestrat Entdecken Sie eine exklusive Wohnanlage mit nur fünf modernen Villen in der begehrten Wohngegend Balcon de Finestrat, einem der attraktivsten Standorte an der Costa Blanca Nord. Umgeben von natürlicher Schönheit und in erhöhter Lage, um einen spektakulären Panoramablick auf den Berg Puig Campana und die Mittelmeerküste zu bieten, vereinen diese Häuser die perfekte Kombination aus Privatsphäre, modernem Design und Komfort.

## AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Nahe Golfplatz · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/286

# EXKLUSIVE MODERNE VILLEN MIT PANORAMABLICK IN BALCON DE FINESTRAT, COSTA BLANCA NORD

Ref. N9835 · 690.950 €

## BESCHREIBUNG

Nur 5 km von den Stränden von Finestrat und Benidorm entfernt, bietet diese Boutique-Anlage eine ruhige Lage und ist dennoch in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen, Freizeiteinrichtungen, Einkaufszentren und Unterhaltungsmöglichkeiten. Moderne Architektur für mediterranes Wohnen Das Projekt bietet zwei sorgfältig entworfene Villenmodelle, die beide darauf ausgelegt sind, Tageslicht, Geräumigkeit und die Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich zu maximieren. Die zweistöckigen Villen verfügen über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, helle, offene Wohnbereiche sowie eine große Terrasse im Obergeschoss, die einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft bietet. Optional ist ein Untergeschoss verfügbar, das zusätzlichen Platz für einen Fitnessraum, ein Heimkino, Gästeunterkünfte oder einen Unterhaltungsbereich bietet. Die einstöckigen Villen bieten 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer auf einer Etage und sind somit ideal für komfortables Wohnen im Alltag. Diese Häuser verfügen über eine beeindruckende 115 m² große private Dachterrasse, auf der die Eigentümer das ganze Jahr über das mediterrane Klima genießen können. Hochwertige Ausstattung und Spezifikationen Jede Villa wurde unter Berücksichtigung von Qualität, Komfort und Funktionalität entworfen. Zur Ausstattung gehören: • Privater Swimmingpool und angelegter Garten • Vollständig möblierte und ausgestattete Küche • LED-Beleuchtungspaket für Innen- und Außenbereiche • Vorinstallation für eine Kanalklimaanlage • Verstärkte Sicherheitseingangstür • Bauweise mit modernen Materialien und zeitgemäßen Oberflächen • Privates Grundstück mit hervorragenden Außenwohnbereichen Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und Annehmlichkeiten Balcon de Finestrat hat sich dank seiner ruhigen Umgebung, der atemberaubenden Aussicht und der hervorragenden Anbindung zu einem der am schnellsten wachsenden Wohngebiete an der Costa Blanca entwickelt. Die Bewohner profitieren von einer guten Anbindung an Strände, Golfplätze, Einkaufszentren und internationale Dienstleistungen.
Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten: • Golfplatz Alfarella: zu Fuß erreichbar • Golfplatz Puig Campana: 4 km • Strand von Finestrat: 5 km • Zentrum von Benidorm: 6 km • Einkaufszentrum La Marina: 4 km • Villajoyosa: 12 km • Internationaler Flughafen Alicante: 55 km • Stadtzentrum von Alicante: 45 km • Krankenhaus Marina Baixa: 7 km Eine außergewöhnliche Investition an der Costa Blanca Ganz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Immobilie mit hohem Wertsteigerungspotenzial suchen – diese exklusiven Villen bieten eine hervorragende Gelegenheit in einer der attraktivsten Gegenden der Costa Blanca Nord. Mit ihrer Kombination aus moderner Architektur, privaten Außenbereichen, atemberaubenden Ausblicken und einer ausgezeichneten Lage sind diese Häuser darauf ausgelegt, den besten mediterranen Lebensstil zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder eine Besichtigung des Musterhauses zu vereinbaren und sich Ihren Platz in dieser exklusiven Neubaugegend in Balcon de Finestrat zu sichern. (860)