Sun Team Property

# APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

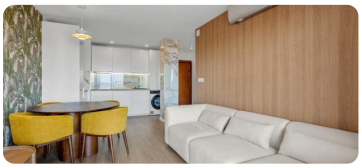
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC5236291

ZU VERKAUFEN

**225.000 €**







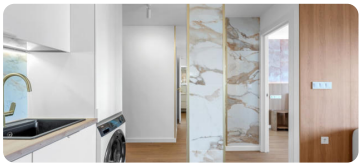












**2** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**61 m²** Wohnfläche

**E** Energieausweis

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Blanca South |
| Entfernung zum Meer (Luftlin... | 177 m |

## BESCHREIBUNG

Erleben Sie mediterranes Wohnen auf höchstem Niveau in diesem vollständig renovierten Penthouse in der begehrten Küstenlage von Punta Prima. Dank seiner privilegierten Lage im obersten Stockwerk bietet diese außergewöhnliche Immobilie einen spektakulären Panoramablick auf das Meer aus jedem einzelnen Raum und verbindet modernes Design mit einer erstklassigen Lage direkt an der Küste. Die Wohnung wurde mit viel Liebe zum Detail hochwertig renoviert und verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, ein stilvolles Badezimmer, ein separates Gäste-WC sowie einen hellen Wohn- und Essbereich mit offenem Grundriss. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein und schaffen gleichzeitig einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer.

## AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Möbliert · Aufzug · Heizung · Elektrogeräte · Garage · Pool

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/2899

# APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC5236291 · 225.000 €

## BESCHREIBUNG

Die moderne Küche fügt sich harmonisch in den Wohnbereich ein und schafft den perfekten Ort für den Alltag und gesellige Abende. Jeder Raum wurde so gestaltet, dass die beeindruckende Aussicht auf das Meer optimal genutzt wird. Die private Terrasse lädt dazu ein, den Tag mit einem Kaffee bei Sonnenaufgang zu beginnen, im Freien zu essen oder einfach die Ruhe und den endlosen Blick auf das Mittelmeer zu genießen. Die Immobilie befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage, in der die Eigentümergemeinschaft die Beantragung einer Touristenlizenz erlaubt. Dadurch eignet sich das Penthouse sowohl als exklusiver Erst- oder Zweitwohnsitz als auch als attraktive Kapitalanlage mit hervorragendem Vermietungspotenzial, vorbehaltlich der geltenden gesetzlichen Bestimmungen. Die Strände von Punta Prima, Restaurants, Cafés, Supermärkte und sämtliche Dienstleistungen sind bequem zu Fuß erreichbar. Das Einkaufszentrum Zenia Boulevard, mehrere renommierte Golfplätze, Torrevieja und der internationale Flughafen Alicante befinden sich ebenfalls nur wenige Minuten entfernt. Mit seiner hochwertigen Renovierung, dem unvergleichlichen Meerblick, der hervorragenden Lage und dem ausgezeichneten Investitionspotenzial bietet dieses außergewöhnliche Penthouse eine seltene Gelegenheit an der Costa Blanca.