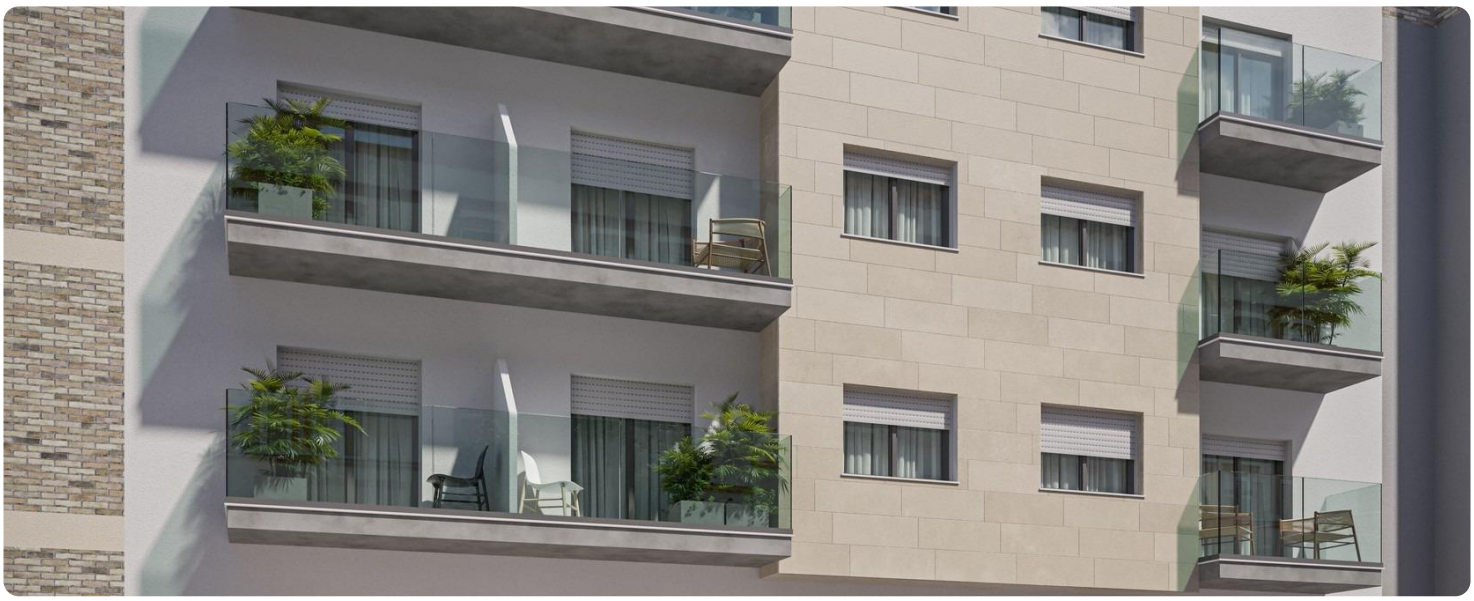
Sun Team Property

NEUBAUWOHNUNGEN IN PUERTO DE MAZARRÓN, NUR 200 METER VOM STRAND ENTFERNT

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Ref. N9830

ZU VERKAUFEN

235.000 €



















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

73 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	09/2027
Nutzfläche	63 m²
Terrasse	37 m²
Etage	3

BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen in Puerto de Mazarrón, nur 200 Meter vom Strand entfernt Exklusive Wohnanlage im Herzen von Puerto de Mazarrón Entdecken Sie diese exklusive Neubauanlage in idealer Lage im Zentrum von Puerto de Mazarrón, einem der begehrtesten Küstenorte an der Costa Cálida. Nur 200 Meter vom Strand, dem Yachthafen und der Strandpromenade entfernt, bieten diese modernen Wohnungen eine außergewöhnliche Gelegenheit, das mediterrane Leben zu genießen, wobei alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar sind. Mit einer begehrten Südausrichtung und freiem Blick auf einen schönen Platz vereint diese Boutique-Anlage natürliches Licht, Komfort und Bequemlichkeit in einer privilegierten Lage am Meer.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/291

NEUBAUWOHNUNGEN IN PUERTO DE MAZARRÓN, NUR 200 METER VOM STRAND ENTFERNT

Ref. N9830 · 235.000 €

BESCHREIBUNG

Moderne Wohnungen für zeitgemäßes Wohnen Das Gebäude besteht aus einem Erdgeschoss sowie drei Wohnebenen und bietet insgesamt neun exklusive Wohnungen sowie eine Gewerbeeinheit. Jede Etage verfügt über nur drei sorgfältig gestaltete Wohnungen, was Privatsphäre und eine ruhige Atmosphäre gewährleistet. Die Wohnungen verfügen über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Die hellen und funktionalen Innenräume zeichnen sich durch einen offenen Wohn- und Essbereich aus, der mit dem Raum für eine Küche im amerikanischen Stil (Möbel nicht inbegriffen) verbunden ist und so eine geräumige und einladende Umgebung für den Alltag schafft. Jede Immobilie verfügt über eine private Terrasse oder einen Balkon mit freiem Blick, ideal, um im Freien zu speisen, sich in der Sonne zu entspannen oder das milde Klima zu genießen, das die Region das ganze Jahr über auszeichnet. Die exklusiven Penthouse-Wohnungen verfügen zudem über private Dachterrassen, die zusätzlichen Außenbereich und eine hervorragende Sonneneinstrahlung bieten. Für die übrigen Wohnungen stehen 2 weitere gemeinschaftliche Terrassenbereiche zur Verfügung. Hochwertige Bauausführung und moderne Ausstattung Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um Komfort, Langlebigkeit und Energieeffizienz zu gewährleisten. Die Wohnungen verfügen über: Verstärkte Sicherheitseingangstür Außenfenster und -türen aus anthrazitgrauem Aluminium Doppelverglaste Fenster vom Typ Climalit Weiß lackierte Innentüren und Einbauschränke Einbauschränke mit separaten oberen Staufächern Aerothermisches System für die Warmwasserbereitung Vorinstallation für eine Kanalklimaanlage Aufzug mit Zugang zu allen Etagen Erstklassige Lage an der Costa Cálida Puerto de Mazarrón ist bekannt für seine wunderschönen Sandstrände, das kristallklare Wasser, den Yachthafen, die
ausgezeichneten Restaurants und den entspannten mediterranen Lebensstil. Die Gegend bietet eine perfekte Balance zwischen ganzjährigem Wohnen und Urlaubsgenuss, mit einem breiten Angebot an Freizeit-, Sport- und Kulturaktivitäten in der Nähe. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten: Strand und Promenade: 0,2 km Yachthafen von Puerto de Mazarrón: 0,3 km Camposol Golf Resort: 18 km Stadtzentrum von Cartagena: 35 km Internationaler Flughafen Murcia: 40 km Internationaler Flughafen Alicante: 125 km Eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit an der Küste Ganz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus am Meer oder eine Immobilie mit hervorragendem Vermietungspotenzial suchen – diese Neubauwohnungen in Puerto de Mazarrón bieten ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis an einem der attraktivsten Standorte an der Costa Cálida. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause am Mittelmeer, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. (860)