Sun Team Property

NEUBAUWOHNUNGEN IN MAZARRÓN

pueblo, Mazarrón · Ref. N9828

ZU VERKAUFEN

127.500 €

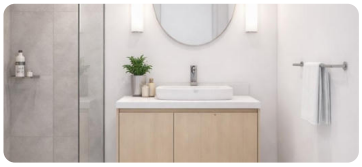






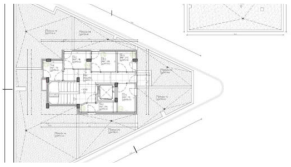












2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

61 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	07/2027
Nutzfläche	53 m²
Terrasse	10 m²
Etage	2
Entfernung zum Strand	5 km
Entfernung zum Meer (Luftli...	4,6 km

BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen in Mazarrón Moderne Boutique-Wohnanlage in La Vía, Mazarrón Entdecken Sie diese exklusive Neubauwohnanlage im beliebten Viertel La Vía in Mazarrón, Murcia, nur 5 km vom Mittelmeer entfernt. Dieses zeitgemäße Projekt vereint moderne Architektur, Funktionalität und hochwertige Materialien und ist damit die ideale Wahl als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder als Anlageobjekt an der Costa Cálida. Mit nur acht Wohnungen bietet diese Boutique-Anlage Privatsphäre, Komfort und eine günstige Lage in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen. Zeitgemäße Wohnungen für den Alltag Die Anlage umfasst eine Auswahl an geräumigen Zwei-Zimmer-Wohnungen, die auf maximales Tageslicht und Komfort ausgelegt sind. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnungen mit eigenem Zugang von der Straße.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Campo · Solarium · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/295

NEUBAUWOHNUNGEN IN MAZARRÓN

Ref. N9828 · 127.500 €

BESCHREIBUNG

Eine Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, während die zweite zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer bietet. Ein weiterer Vorteil dieser Wohnungen im Erdgeschoss ist, dass keine Gemeinschaftsgebühren anfallen, was langfristig erhebliche Einsparungen ermöglicht. Im ersten und zweiten Stock befinden sich sechs weitere Wohnungen, jeweils drei pro Etage. Jede Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen hellen, offenen Wohnbereich mit einer Küche im amerikanischen Stil. Die Küchen werden unmöbliert übergeben, sodass die Eigentümer den Raum ganz nach ihren Vorlieben gestalten können. Private Dachterrassen und hochwertige Ausstattung Eines der herausragenden Merkmale dieser Wohnanlage ist das private Dachterrasse, das zu jeder Wohnung in den oberen Etagen gehört. Die Bewohner profitieren zudem von einem privaten Abstellraum und einem Waschbereich auf der Dachterrasse, wodurch ein praktischer und vielseitiger Außenbereich entsteht, der sich perfekt zum Entspannen, für gesellige Anlässe oder zum Genießen der mediterranen Sonne das ganze Jahr über eignet. Das Gebäude ist mit einem Aufzug für den bequemen Zugang zu allen Etagen ausgestattet und bietet vier optionale Garagenstellplätze, die gegen Aufpreis erhältlich sind. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören eine verstärkte Sicherheitseingangstür, Außenfenster mit Doppelverglasung im Climalit-Stil, ein aerothermisches
Warmwassersystem, eine Video-Gegensprechanlage sowie die Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage. Hervorragende Lage in Mazarrón Mazarrón ist eine der attraktivsten Städte in der Region Murcia und bietet eine traditionelle spanische Atmosphäre in Kombination mit hervorragenden Dienstleistungen und einer guten Anbindung an die Küste. Die Bewohner profitieren von Supermärkten, Schulen, Sportanlagen, medizinischen Einrichtungen, Restaurants und lokalen Geschäften, die alle in unmittelbarer Nähe liegen. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten: Strände von Puerto de Mazarrón: 5 km Camposol Golf Resort: 15 km Stadt Cartagena: 35 km Internationaler Flughafen Murcia: 40 km Internationaler Flughafen Alicante: 125 km Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida Diese exklusive Wohnanlage bietet eine seltene Gelegenheit, eine moderne Wohnung in einer der etabliertesten Wohngegenden Murcias zu erwerben. Durch die Kombination aus hochwertiger Bauweise, privaten Außenbereichen und einer ausgezeichneten Lage in Meeresnähe eignen sich diese Wohnungen perfekt für das ganzjährige Wohnen, als Ferienunterkunft oder als Kapitalanlage. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause in Mazarrón, bevor diese limitierte Auswahl an Wohnungen ausverkauft ist. (860)