Sun Team Property

NEUBAU-VILLEN IM MEDITERRANEN STIL AUF GROSSZÜGIGEN GRUNDSTÜCKEN IN LORCA, COSTA CÁLIDA

Jardines de Almenara, Lorca · Ref. N9824

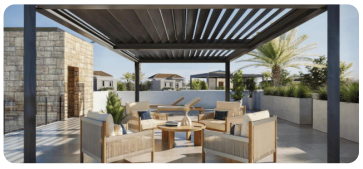
ZU VERKAUFEN

364.604 €





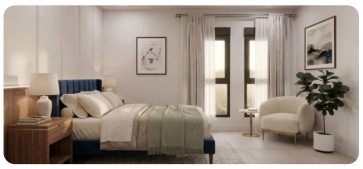


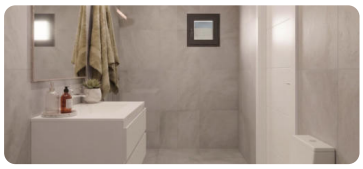












3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

116 m² Wohnfläche

520 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	101 m²
Terrasse	120 m²

BESCHREIBUNG

Neubau-Villen im mediterranen Stil auf großzügigen Grundstücken in Lorca, Costa Cálida Exklusive freistehende Villen mit privatem Pool und weitläufigen Gärten Entdecken Sie eine aufregende neue Wohnanlage mit modernen mediterranen Villen in einer ruhigen und sicheren Gegend von Lorca, Murcia. Auf großzügigen privaten Grundstücken von mehr als 500 m² gelegen, verbinden diese eleganten Einfamilienhäuser moderne Architektur, Komfort und Funktionalität und schaffen so das perfekte Umfeld für ganzjähriges Wohnen, Urlaub oder als Investition an der Costa Cálida.

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/297

NEUBAU-VILLEN IM MEDITERRANEN STIL AUF GROSSZÜGIGEN GRUNDSTÜCKEN IN LORCA, COSTA CÁLIDA

Ref. N9824 · 364.604 €

BESCHREIBUNG

Umgeben von Naturlandschaften und mit mehr als 300 Sonnentagen im Jahr bietet diese exklusive, bewachte Wohnanlage Privatsphäre, Sicherheit und einen außergewöhnlichen mediterranen Lebensstil, nur eine kurze Autofahrt von der Küste entfernt. Moderne einstöckige Villen, auf Komfort ausgelegt Diese wunderschön gestalteten Villen verfügen über helle, offene Innenräume, die Wohnbereiche im Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbinden. Große Fenster lassen natürliches Licht in jeden Raum strömen und schaffen gleichzeitig eine starke Verbindung zum privaten Garten- und Poolbereich. Dieses Villenmodell bietet 3 geräumige Schlafzimmer und 3 Badezimmer, darunter 2 Badezimmer en suite, die alle bequem auf einer Ebene angeordnet sind. Die moderne, offene Küche geht fließend in den Wohn- und Essbereich über und schafft eine geräumige und einladende Atmosphäre, ideal für das Familienleben und zum Empfang von Gästen. Im Außenbereich können die Bewohner einen privaten Swimmingpool, einen landschaftlich gestalteten Garten, Parkplätze auf dem Grundstück sowie eine Dachterrasse mit Pergola und Vorinstallation für eine Sommerküche im Freien genießen. Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz Jede Villa wird mit hochwertigen Oberflächen und modernen Ausstattungsmerkmalen geliefert, die auf Komfort und Effizienz ausgelegt sind. Zum Standard gehören: Vollständig möblierte und ausgestattete Küche mit Geräten Vollständig installierte Kanal-Klimaanlage Elektrische Jalousien Komplette Badezimmer mit Möbeln und Armaturen
LED-Beleuchtungspaket für Innen- und Außenbereich Privater Swimmingpool Parkplatz auf dem Grundstück Sichere Wohnanlage mit hervorragenden Einrichtungen Diese attraktive Wohnanlage bietet
24-Stunden-Sicherheitsdienst und kontrollierten Zugang, was den Bewohnern ein Gefühl der Sicherheit vermittelt. Zu den Annehmlichkeiten der Anlage gehören: Zwei große, landschaftlich gestaltete Parks Sport- und Freizeitbereiche Kinderspielplätze Von Bäumen gesäumte Straßen Ein 3,5 km langer Rad- und Wanderweg Gewerbegebiet mit Supermarkt, Restaurant, Tankstelle und wichtigen Dienstleistungen Erstklassige Lage in der Nähe von Lorca und Águilas Zwischen der historischen Stadt Lorca und den wunderschönen Stränden von Águilas gelegen, besticht diese Wohnanlage durch eine hervorragende Lage, die ländliche Ruhe mit guter Anbindung an die Küste und wichtige Verkehrswege verbindet. Lorca ist eine der geschichtsträchtigsten Städte Murcias und bekannt für seine beeindruckende Burg, die charmante Altstadt, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und kulturelle Sehenswürdigkeiten. Águilas hingegen bietet mehr als 35 Strände, kristallklares Wasser und einen lebhaften Yachthafen. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten Stadtzentrum von Lorca: 10 km Strände von Águilas: 20 km Yachthafen von Águilas: 22 km Lorca Golf Resort: 15 km Flughafen Murcia-Corvera: 70 km Internationaler Flughafen Alicante: 130 km Einkaufszentren und Restaurants: 6 km Sichern Sie sich Ihr Traumhaus am Mittelmeer Da in der ersten Phase dieser spannenden neuen Wohnanlage nur eine begrenzte Anzahl von Villen verfügbar ist, bietet sich hier eine hervorragende Gelegenheit, eine stilvolle Neubauimmobilie in einer der vielversprechendsten Gegenden der Costa Cálida zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen privaten
Besichtigungstermin für diese wunderschönen mediterranen Vill (860)