Sun Team Property

NEUBAUPROJEKT MIT 4 REIHEN- UND DOPPELHAUSHÄLFTEN MIT PRIVATEM POOL IM COUNTRY CLUB VON

Country Club, Mazarrón · Ref. N9810

ZU VERKAUFEN

309.000 €



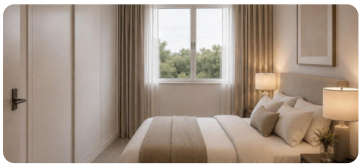


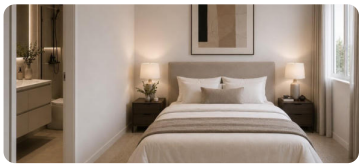














3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

136 m² Wohnfläche

190 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	09/2027
Nutzfläche	110 m²
Terrasse	196 m²

BESCHREIBUNG

Neubauprojekt mit 4 Reihen- und Doppelhaushälften mit privatem Pool im Country Club von Mazarrón Moderne Villen in einer ruhigen Wohngegend Entdecken Sie dieses exklusive Neubauprojekt mit Reihen- und Doppelhaushälften im Bereich des Country Clubs von Mazarrón in Murcia. In einer ruhigen Wohngegend und umgeben von Natur gelegen, bietet dieser Standort die perfekte Balance zwischen Ruhe und guter Erreichbarkeit. Der Country Club ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre, seine breiten Straßen und seine Nähe sowohl zur Küste als auch zur Stadt Mazarrón, was ihn zu einer attraktiven Option für den dauerhaften Wohnsitz oder für den Urlaub macht. Jede Villa erstreckt sich über 2 Etagen plus Dachterrasse und verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer auf Grundstücken von ca. 190 m².

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/303

NEUBAUPROJEKT MIT 4 REIHEN- UND DOPPELHAUSHÄLFTEN MIT PRIVATEM POOL IM COUNTRY CLUB VON MAZARRÓN

Ref. N9810 · 309.000 €

BESCHREIBUNG

Der helle, offen gestaltete Wohnbereich vereint Wohnzimmer, Esszimmer und Küche und bietet direkten Zugang zur oberen Terrasse, während man vom Untergeschoss aus in den unteren Garten mit dem 5 x 3 m großen privaten Pool gelangt. Die großen Fenster lassen das natürliche Licht durch das ganze Haus strömen und schaffen eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich. Jede Immobilie verfügt zudem über einen Parkplatz auf dem Grundstück, was Komfort und Sicherheit garantiert. Privates Solarium mit freiem Blick Das private Solarium auf dem Dach, das über eine Innentreppe erreichbar ist, bietet einen zusätzlichen Außenbereich, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Die Dachterrasse ist mit Wasser- und Stromanschlüssen ausgestattet, was die spätere Installation einer Sommerküche, einer Außendusche oder eines Ruhebereichs ermöglicht. Dieser erhöhte Bereich eignet sich perfekt zum Entspannen, zum Empfang von Gästen oder um den Panoramablick auf die umliegende Landschaft zu genießen. Hochwertige Ausstattung und moderner Komfort Diese neu gebauten Villen wurden mit hochwertigen Materialien und moderner Ausstattung errichtet, um Langlebigkeit und Komfort zu gewährleisten. Zur Ausstattung gehören Einbauschränke in allen Schlafzimmern, eine Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage sowie eine möblierte und mit Elektrogeräten ausgestattete Küche. Das zeitgemäße Design und die praktische Raumaufteilung machen diese Immobilien zu einer geeigneten Wahl als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder kluge Investition. Günstige Lage in der Nähe von Mazarrón und der Küste Die Wohnanlage liegt etwa 9 km von den Stränden von Mazarrón und nur 5 km von der Stadt Mazarrón entfernt, wo Sie alle wichtigen Dienstleistungen wie Geschäfte, Restaurants, Arztpraxen und Schulen finden. Die Gegend profitiert zudem von einer guten Anbindung an die Autobahn, was eine reibungslose Verbindung zu den umliegenden Städten und Ortschaften ermöglicht. Wichtige Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten Stadt Mazarrón: 5 km Strände von Mazarrón und Bolnuevo: 9 km Yachthafen von Mazarrón: 14 km Golfplätze: 20 km Flughafen Murcia Corvera: 45 km Stadt Cartagena: 35 km Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida Genießen Sie Privatsphäre, Komfort und das Leben im Freien in einer dieser exklusiven, neu erbauten Reihenvillen im Country Club Mazarrón. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihren Platz in dieser attraktiven Wohngegend zu sichern. (860)