Sun Team Property

VILLA EN TORREVIEJA

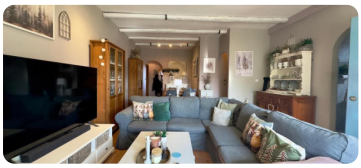
Torreblanca, Torrevieja · Ref. MLSC5860255

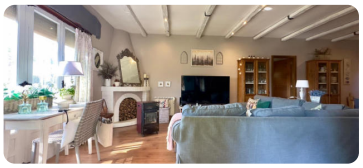
ZU VERKAUFEN

724.900 €



















3 Schlafzimmer

1 Badezimmer

138 m² Wohnfläche

805 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	130 m²
Entfernung zum Strand	1 km
Entfernung zum Meer (Luftli...	1,1 km

BESCHREIBUNG

Großzügiges Grundstück und Leben im Freien Was dieses Anwesen vom ersten Moment an auszeichnet, ist das Grundstück, das das Haus umgibt. Es geht nicht nur um einen Garten, sondern um ein Grundstück, das es Ihnen ermöglicht, das Leben im Freien in vollen Zügen zu genießen: verschiedene Sitzbereiche, schattige Ecken, ein Kinderspielplatz, Sonnenliegen oder sogar ein zukünftiger Swimmingpool, ein Grillplatz oder ein kleines Gästehaus. Ein Spaziergang über das Grundstück vermittelt das Gefühl, sich auf einem Anwesen mit ganz besonderem Charakter zu befinden, mit genügend Platz, um sich komfortabel und frei zu bewegen. Hier können Sie Familienfeste, Sommerpartys, Mahlzeiten im Freien veranstalten oder einfach die Ruhe eines Morgenkaffees im Grünen genießen.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Garten · Innenhof

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3097

VILLA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC5860255 · 724.900 €

BESCHREIBUNG

Es ist die Art von Anwesen, die dazu einlädt, viel Zeit im Freien zu verbringen und jeden Winkel des Grundstücks optimal zu nutzen. Garten und Privatsphäre Der Garten wird zum Mittelpunkt des täglichen Lebens, wenn Sie in einer Villa wie dieser leben. Das Zwitschern der Vögel, das Rascheln des Windes in den Pflanzen, der Duft von Erde und Gras oder blühenden Blumen schaffen eine ganz besondere Atmosphäre, die in einem rein urbanen Umfeld nicht zu finden ist. Die Abgeschiedenheit von anderen Häusern und die Unabhängigkeit des Grundstücks bieten eine willkommene Privatsphäre im Alltag. Hier finden Sie Ruhe und Frieden, ohne die ständigen Blicke der Nachbarn, und die Freiheit, Haus und Garten jederzeit zu genießen – ob zum Entspannen, Sport treiben, Gärtnern oder einfach nur zum Abschalten. Das Gefühl beim Betreten des Hauses: Schon beim Überschreiten der Schwelle entsteht der Eindruck eines echten Zuhauses, eines, das sich vom ersten Schritt an wie ein richtiges Zuhause anfühlt. Sobald Sie eintreten, wird Ihnen klar, dass dies nicht irgendein Gebäude ist, sondern ein Haus mit eigener Persönlichkeit, in dem die Räume ihren Zweck erfüllen und die Raumaufteilung auf komfortables Wohnen ausgelegt ist. Der Wohnbereich vereint Wohn- und Esszimmer zu einem großzügigen und einladenden Ambiente, ideal, um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen. Man kann sich leicht einen dekorativen Kamin, ein großes Sofa, einen Tisch für gesellige Runden oder eine Leseecke am Fenster mit Blick in den Garten vorstellen. Natürliches Licht, das von verschiedenen Seiten einfällt, trägt zu einem großzügigen und warmen Raumgefühl bei und macht das Haus zu einem sehr angenehmen Ort. Drei Schlafzimmer: Platz für alle Drei Schlafzimmer in einem freistehenden Haus wie diesem eröffnen viele Möglichkeiten. Es bietet ausreichend Platz für eine Familie, für alle, die ein zusätzliches Zimmer als Büro benötigen, oder für Gäste, die stets ein Gästezimmer wünschen. Jedes Schlafzimmer kann unterschiedlich genutzt werden: das
Hauptschlafzimmer als intimer und ruhiger Rückzugsort, ein weiteres als Jugend- oder Kinderzimmer und ein drittes als Mehrzweckraum zum Arbeiten von zu Hause, als Freizeitraum, Ankleidezimmer oder Hobbyraum. Diese Flexibilität ist entscheidend, um sich an verschiedene Lebensphasen oder Nutzungspläne anzupassen, egal ob Sie ganzjährig dort wohnen oder es als geräumiges Zweitwohnsitz nutzen möchten. Badezimmer, WC und Komfort im Alltag Ein Badezimmer mit WC bietet einen deutlichen Komfortvorteil. Es erleichtert das Zusammenleben mehrerer Personen im Haus und ermöglicht die separate Nutzung: ein WC näher am Schlafbereich und ein anderes, praktischeres WC, das von den Gemeinschaftsräumen oder von draußen aus zugänglich ist. In einem Haus mit so viel Außenfläche ist der Zugang vom Garten und die nahegelegene Toilette im Alltag äußerst praktisch: für spielende Kinder, für Gäste beim Essen im Garten oder um nicht ständig das Hauptbadezimmer benutzen zu müssen. Dieses Detail, so simpel es auch erscheinen mag, verbessert die Funktionalität des Hauses erheblich und erhöht den Wohnkomfort.