Sun Team Property

# VILLA EN ALTEA

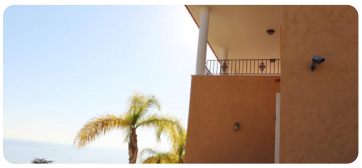
Altea · Ref. MLSC9208878

ZU VERKAUFEN

**1.800.000 €**







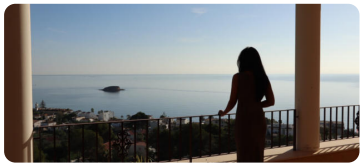












**5** Schlafzimmer

**6** Badezimmer

**630 m²** Wohnfläche

**1208 m²** Grundstück

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Blanca North |
| Entfernung zum Meer (Luftli... | 1,3 km |

## BESCHREIBUNG

In einer der prestigeträchtigsten Gegenden von Altea gelegen, bietet diese spektakuläre Villa die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und einem unvergleichlichen Blick auf das Mittelmeer. Mit einer riesigen bebauten Fläche von 630 m² auf einem Grundstück von 1.208 m², wurde diese Immobilie entworfen, um das Beste aus der Umgebung, dem natürlichen Licht und den großzügigen Räumen zu machen.
Hauptmerkmale der Immobilie - Schlafzimmer: 5 geräumige Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad. - Bäder: 6 Bäder, die mit modernen und hochwertigen Oberflächen ausgestattet sind. - Privater Pool: Ein schöner Pool, der von einer großen Terrasse umgeben ist, perfekt um das mediterrane Klima zu genießen.

## AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Grill · Heizung · Garage · Garten · Waschküche · Parkplatz · Sicherheitstür · Abstellraum

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3158

# VILLA EN ALTEA

Ref. MLSC9208878 · 1.800.000 €

## BESCHREIBUNG

- Zusätzliche Räume: Verglaste Außenküche mit separatem Ofen, Weinkeller und ein zusätzlicher Raum, der ideal als Gästewohnung, Fitnessraum oder Büro genutzt werden kann. Aufteilung: - Hauptgeschoss: Ein elegantes Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, eine unabhängige, voll ausgestattete Küche, das
Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC. Alle Zimmer auf dieser Etage bieten Meerblick und direkten Zugang zur Poolterrasse. - Obergeschoss: Vier Schlafzimmer, zwei Bäder, eine Sitzecke und Zugang zu einer Terrasse mit atemberaubender Aussicht. - Untere Etage: Eine Garage mit Platz für mindestens sechs Fahrzeuge, ein Weinkeller und ein separates Zimmer mit eigenem Bad und Terrasse. Ausstattung: Diese Villa verfügt über die besten Annehmlichkeiten, um maximalen Komfort zu gewährleisten: -
Warmwasser-Heizkörper. - Integrierte Musikanlage im ganzen Haus. - Alarmanlage mit elektrischem Tor. - Private Garage mit Platz für mindestens 6 Autos und reichlich Stauraum. Privilegierte Lage: Nur wenige Minuten vom Zentrum von Altea entfernt und mit ausgezeichneter Anbindung an die N332 und AP7, liegt diese Immobilie in der Nähe von Altea La Vella, Mascarat und Altea Hills. Die Gegend bietet eine außergewöhnliche Lebensqualität, umgeben von Natur, exklusiven Dienstleistungen, Boutiquen und der berühmten blauen Kuppelkirche, dem Symbol von Altea. Außerdem ist Benidorm nur 10 km und der Flughafen von Alicante 60 km entfernt. Entdecken Sie ein einzigartiges Haus, das Design, Exklusivität und eine unvergleichliche Umgebung vereint. Fordern Sie weitere Informationen an oder vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, um diese Traumvilla zu besichtigen!