Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

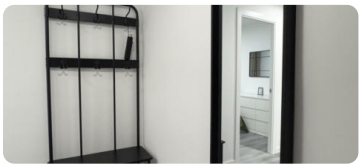
Centro, Torrevieja · Ref. MLSC1532199

ZU VERKAUFEN

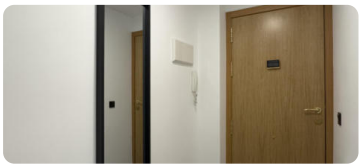
189.000 €



















2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

82 m² Wohnfläche

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Strand	300 m
Entfernung zum Meer (Luftlin...	286 m

BESCHREIBUNG

Es bietet sich eine hervorragende Gelegenheit, eine elegante Immobilie zu erwerben, die nur 300 Meter vom bekannten Strand Playa del Cura entfernt liegt – einer der begehrtesten und beliebtesten Gegenden von Torrevieja dank ihrer ausgezeichneten Lage, der Nähe zum Meer und des umfangreichen Angebots an Dienstleistungen. Diese Immobilie vereint alle notwendigen Eigenschaften, um sowohl als komfortabler Hauptwohnsitz als auch als hervorragende Immobilieninvestition an der Mittelmeerküste zu dienen. Die Wohnung wurde komplett renoviert, wobei besonderes Augenmerk auf die Qualität der Materialien und die optimale Nutzung jedes Raumes gelegt wurde.

AUSSTATTUNG

Aufzug

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3180

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC1532199 · 189.000 €

BESCHREIBUNG

Die umfassende Renovierung verleiht der Wohnung ein modernes, elegantes und funktionales Erscheinungsbild, sodass Sie eine vollständig modernisierte Immobilie genießen können, die ohne zusätzliche Investitionen bezugsfertig ist. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, die sorgfältig gestaltet wurden, um Komfort, Helligkeit und eine optimale Raumaufteilung zu bieten. Beide Räume strahlen eine gemütliche und vielseitige Atmosphäre aus und lassen sich an unterschiedliche Bedürfnisse anpassen, sei es als Hauptschlafzimmer, Gästezimmer, Arbeitszimmer oder sogar als Homeoffice. Dank der Renovierung und der sorgfältigen Auswahl der Oberflächen vermitteln die Räume jederzeit ein Gefühl von Harmonie und Wohlbefinden. Die Immobilie verfügt zudem über ein komplett renoviertes Badezimmer, in dem hochwertige Materialien und moderne Lösungen zum Einsatz kamen, die Funktionalität und Eleganz vereinen. Das zeitgemäße Design des Badezimmers fügt sich perfekt in den Rest der Wohnung ein und sorgt für eine einheitliche, raffinierte Ästhetik. Einer der herausragendsten Aspekte dieser Immobilie ist ihre Ostausrichtung, ein Merkmal, das besonders von denjenigen geschätzt wird, die in den frühen Morgenstunden einen hervorragenden Einfall von Tageslicht genießen möchten. Diese Ausrichtung sorgt für helle und angenehme Räume, begünstigt eine ausgeglichene Temperatur und schafft eine warme und behagliche Atmosphäre im Inneren der Wohnung. Die umfassende Renovierung wurde mit hochwertigen Materialien durchgeführt, was sich in jedem Detail der Immobilie widerspiegelt. Die modernen Oberflächen, die sorgfältige Auswahl der Materialien und die Liebe zum Design machen diese Wohnung zu einer exklusiven Immobilie in ihrem Segment. Alles wurde so konzipiert, dass ein Erlebnis von höchstem Komfort und Funktionalität geboten wird, während gleichzeitig eine elegante und zeitgemäße Ästhetik gewahrt bleibt. Ein weiterer großer Pluspunkt dieser Immobilie ist ihre hervorragende Lage. Nur wenige Meter vom Strand Playa del Cura entfernt, können Sie das Meer und die Strandpromenade in nur wenigen Gehminuten erreichen. Darüber hinaus ist die Immobilie von allen für den Alltag notwendigen Einrichtungen umgeben, darunter Supermärkte, Restaurants, Cafés, Apotheken, Arztpraxen, Banken, Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel. Diese Kombination aus Meeresnähe und unmittelbarer Erreichbarkeit von Dienstleistungen macht die Immobilie zu einer besonders komfortablen und praktischen Wahl. Die Gegend bietet zudem das ganze Jahr über ein reges Leben, was den Wert der Immobilie sowohl aus Wohn- als auch aus Investitionssicht deutlich steigert. Die strategische Lage und die hohe Nachfrage in der Umgebung begünstigen zudem ein hervorragendes Rentabilitätspotenzial bei Ferienvermietungen oder Langzeitmieten. Insgesamt stellt diese Immobilie eine außergewöhnliche Gelegenheit für diejenigen dar, die eine moderne, mit hochwertigen Materialien renovierte Immobilie in einer der besten Gegenden von Torrevieja suchen. Die Kombination aus Meeresnähe, günstiger Ausrichtung, zeitgemäßem Design und der guten Infrastruktur in der Umgebung macht diese Wohnung zu einer äußerst attraktiven Option auf dem aktuellen Immobilienmarkt. Es handelt sich, kurz gesagt, um ein Zuhause, das darauf ausgelegt ist, den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu