Sun Team Property

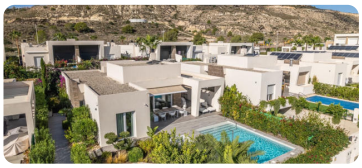
VILLA EN ALGORFA

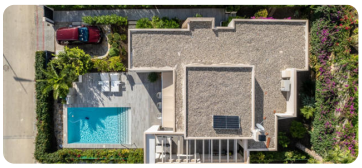
Algorfa · Ref. MLSC5466337

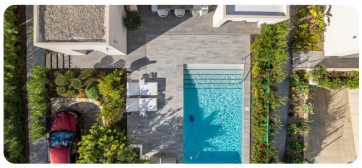
ZU VERKAUFEN

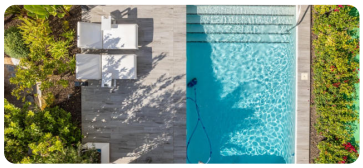
610.000 €





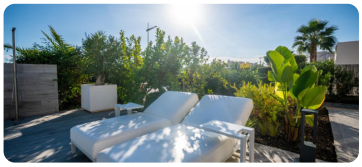














2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

132 m² Wohnfläche

500 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Meer (Luftlin...	13 km

BESCHREIBUNG

Atemberaubende freistehende Villa mit High-End-Extras im La Finca Golf Resort – Algorfa Diese einzigartige Villa auf einem großzügigen 500 m² großen Grundstück bietet eine perfekte Mischung aus modernem Komfort und mediterranem Charme. Der helle, offene Grundriss verbindet Wohnbereich, Küche und Essbereich nahtlos miteinander und öffnet sich zu einer beeindruckenden L-förmigen Terrasse , einem wunderschön angelegten Garten und einem privaten Pool . Dank der großen Fenster fällt natürliches Licht in jeden Winkel des Hauses und schafft eine warme und einladende Atmosphäre.

AUSSTATTUNG

Grill · Heizung · Elektrogeräte · Garten · Elektrische Rollläden · Pool

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3187

VILLA EN ALGORFA

Ref. MLSC5466337 · 610.000 €

BESCHREIBUNG

Die Terrasse, die teilweise von einer stilvollen Pergola mit elektrischen Markisen überdacht ist, ist der ideale Ort zum Entspannen oder Unterhalten – eine perfekte Umgebung, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen. Ursprünglich mit drei Schlafzimmern geplant, haben die jetzigen Eigentümer die Aufteilung in eine geräumigere Zwei-Schlafzimmer-Konfiguration geändert. Mit minimalem Aufwand kann die Villa problemlos wieder in ein Haus mit drei Schlafzimmern umgewandelt werden. Das dritte Schlafzimmer kann auf Wunsch des Käufers wieder eingebaut werden. Fahren Sie Elektro? Eine eigene Ladestation ist bereits installiert und das Haus verfügt über 3-Phasen-Stromleitungen bis 400 V. Diese Villa ist nach höchstem Standard ausgestattet: Zonenklimaanlage warm/kalt Fußbodenheizung in den Bädern Sicherheitssystem mit Videoüberwachung Intelligente Hausautomation Elektrische Rollläden Privater Pool mit Außendusche Ladestation für Elektrofahrzeuge Mehrere elektrische Markisen Privatparkplatz mit automatischem Tor Farbenfroher Garten mit Obstbäumen Hightech-Extras im ganzen Haus Der üppige Garten mit Obstbäumen und aromatischen Pflanzen umgibt die Villa und bietet Privatsphäre und ein Gefühl der Ruhe. Ein echtes Highlight ist die Küche – ausgestattet mit hochwertigen Miele-Geräten und in höchster Qualität verarbeitet. Es gibt sogar einen Keller, der noch fertiggestellt werden muss, sodass Sie mehr als 100 m² haben, um Ihre eigenen zusätzlichen Räume, eine Männerhöhle oder eine Bodega einzurichten. Dieses Haus liegt im renommierten La Finca Golf Resort in Algorfa , im Herzen der Vega Baja, und bietet Zugang zu exklusiven Annehmlichkeiten : gehobene Restaurants, ein luxuriöses 5-Sterne-Hotel mit Spa und Fitnessstudio, ein elegantes Clubhaus und den renommierten 18-Loch-Golfplatz La Finca . Nur eine kurze Autofahrt entfernt finden Sie die wunderschönen Strände von Guardamar und Torrevieja , wo die Sonne über 300 Tage im Jahr scheint. Die Flughäfen Alicante und Murcia sind beide leicht zu erreichen – 40 bzw. 55 Minuten. Eine wirklich außergewöhnliche Villa , die Ruhe, Luxus und den perfekten mediterranen Lebensstil bietet.