Sun Team Property

VILLA EN DENIA

Dénia · Ref. MLSC7920827

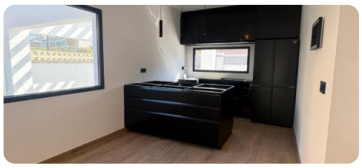
ZU VERKAUFEN

1.190.000 €



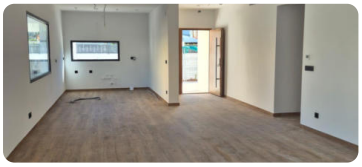
















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

150 m² Wohnfläche

625 m² Grundstück

D Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Entfernung zum Meer (Luftli...	1,7 km
Emissionen	D

BESCHREIBUNG

Wir präsentieren diese beeindruckende Villa, die in einer idealen Gegend gelegen ist, um ganzjährig zu wohnen oder unvergessliche Ferien zu verbringen. Sie befindet sich am km 4,5 von Las Marinas in Dénia, einer Gegend, die durch ihre ruhige Atmosphäre und ihre hervorragende Lebensqualität gekennzeichnet ist. In der Umgebung finden Sie eine große Auswahl an Häusern und Apartments, die eine freundliche und gut etablierte Gemeinschaft bilden. Darüber hinaus bietet die Gegend das ganze Jahr über alle notwendigen Dienste, einschließlich öffentlichem Verkehr, was sie zu einer perfekten Option für den Hauptwohnsitz sowie für Sommerausflüge macht. Diese neu gebaute Villa, die im Februar 2026 fertiggestellt wird, zeichnet sich durch ihre hervorragende Qualität und sorgfältige Ausführung aus.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3273

VILLA EN DENIA

Ref. MLSC7920827 · 1.190.000 €

BESCHREIBUNG

Jedes Detail wurde entworfen, um Komfort, Stil und Langlebigkeit zu bieten, wodurch sie zu einem modernen Zuhause wird, das bezugsfertig ist. Die Wohnung erstreckt sich über eine einzige Etage, was sie ideal für junge Menschen sowie für ältere Personen macht und täglichen Komfort und Zugänglichkeit bietet. Sie verfügt über drei geräumige Doppelzimmer, zwei voll ausgestattete Badezimmer und eine komplett eingerichtete Küche. Das helle Esszimmer hat einen direkten Zugang zur Veranda, zum Garten und zu einem schönen privaten Pool, wodurch ein perfekter Raum entsteht, um das Klima zu genießen und Zeit im Freien zu verbringen. Im Obergeschoss verfügt die Immobilie über eine Solarium, die zahlreiche Personalisierungsmöglichkeiten bietet, ideal, um eine Chill-out-Zone zu schaffen, sich zu sonnen oder die Aussicht zu genießen. Dank ihrer Ost- und Westausrichtung genießt die Wohnung den ganzen Tag über natürliches Licht.