Sun Team Property

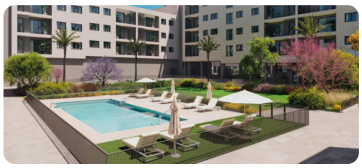
NEUE WOHNSIEDLUNG IN ALICANTE MIT OFFENEM BLICK

San Agustín, Alicante · Ref. SP1648

ZU VERKAUFEN

256.500 €



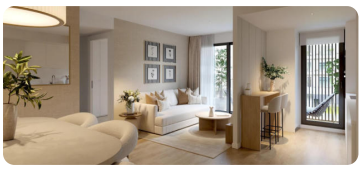




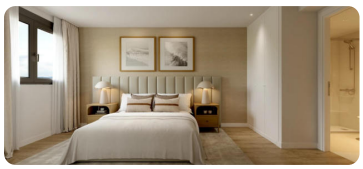












2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

74 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2028
Nutzfläche	52 m²
Terrasse	5 m²
Etage	1
Stellplätze	1

BESCHREIBUNG

Neubauprojekt in Alicante mit freiem Blick Dieses Projekt verkörpert eine Lebensweise, bei der Nachhaltigkeit, durchdachtes Design und echter Komfort im Vordergrund stehen. In einer Gegend gelegen, die bereits Maßstäbe setzt (Cornisas de San Agustín in Alicante), präsentiert sich dieses Projekt als natürliche Erweiterung eines Lebensstils, der von der Umgebung, natürlichem Licht und dem eigenen Rhythmus geprägt ist. Die Wohnanlage bietet eine ruhige, ausgeglichene und achtsame Lebensweise, bei der jedes Detail zum Wohlbefinden und zur Lebensqualität beiträgt. Neubauwohnungen in bester Lage Es werden Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern in einer Wohnanlage mit Swimmingpool, Kinderspielplatz und Grünflächen angeboten.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/330

NEUE WOHNSIEDLUNG IN ALICANTE MIT OFFENEM BLICK

Ref. SP1648 · 256.500 €

BESCHREIBUNG

Die Anlage befindet sich in San Agustín – Pau II, einem strategisch günstigen Gebiet, in dem alle wichtigen Annehmlichkeiten leicht zu erreichen sind. Die Wohnungen verfügen über mindestens einen Garagenplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss mit direktem Aufzugszugang zu den Wohnetagen. Darüber hinaus garantiert die erhöhte Lage einen unverbauten Blick auf die Stadt und die umliegende Naturlandschaft. Lokale Dienstleistungen und Annehmlichkeiten Diese Wohnanlage ist von einer Vielzahl von Dienstleistungen umgeben, die Ihnen den Alltag erleichtern: Bildungseinrichtungen: Bis zu 9 Grund- und weiterführende Schulen in der Umgebung. Supermärkte und Geschäfte: Vier große Supermärkte in der Nähe. Einkaufszentrum Isla de Corfú: Mit Geschäften, Fitnessstudios, Restaurants und einer Vielzahl von Einzelhandelsgeschäften. Sportanlagen: Bereiche für Sport und Outdoor-Aktivitäten. Die hervorragende Infrastruktur des Viertels sorgt für Komfort, Sicherheit und Erreichbarkeit und macht es zu einem idealen Standort sowohl für Familien als auch für Investoren. Ausstattung und Design der Wohnungen Die Wohnungen wurden mit einem modernen und effizienten Ansatz entworfen und vereinen hochwertige Materialien mit nachhaltiger Technologie: Verstärkte Eingangstür für erhöhte Sicherheit. Kanalisierte Klimaanlage (Kühlung und Heizung) installiert. Fenster und Türen mit thermischer Trennung und Doppelverglasung zur Verbesserung der Wärme- und Schalldämmung. Warmwasserversorgung über aerothermische Energie, was Energieeffizienz und
Nachhaltigkeit gewährleistet. Ein Standort mit schneller Anbindung an wichtige Sehenswürdigkeiten Das Viertel San Agustín liegt auf einem sanften Hügel und bietet einen Panoramablick auf die Skyline von Alicante, den Berg Benacantil und die umliegenden Berge. Das mediterrane Klima und die Nähe zu Grünflächen und Freizeitgebieten machen es zu einem idealen Wohnort. Wichtige Entfernungen: Stadtzentrum von Alicante – 2 km. Flughafen Alicante-Elche – 14 km. Strand von San Juan – 6 km. Golfplatz Alicante – 7 km. Hafen von Alicante – 5 km. Erleben Sie den mediterranen Lebensstil in Alicante Alicante bietet ein außergewöhnliches Klima, ein pulsierendes Kulturleben und eine erstklassige Infrastruktur, was es zu einer der begehrtesten Städte Spaniens macht. Diese neue Wohnanlage in San Agustín – Pau II verbindet elegantes Design mit einer unschlagbaren Lage. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in Alicante zu entdecken. (860)