Sun Team Property

MODERNE VILLEN IM SANTA ROSALÍA LAKE AND LIFE RESORT: EIN NEUER STANDARD FÜR MEDITERRANEN LUXUS

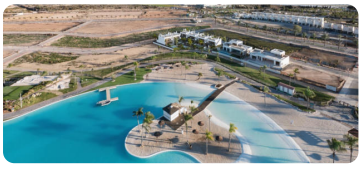
Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N9774

ZU VERKAUFEN

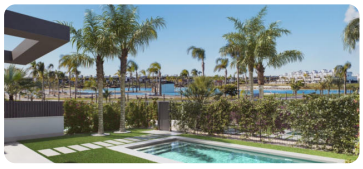
755.000 €

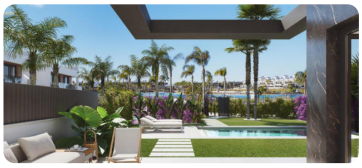


















3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

229 m² Wohnfläche

248 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	01/2027
Nutzfläche	105 m²
Terrasse	111 m²

BESCHREIBUNG

Opt860Moderne Villen im Santa Rosalía Lake and Life Resort: ein neuer Standard für mediterranen Luxus Zeitgenössisches Design, inspiriert vom Mittelmeer Entdecken Sie diese exklusiven Villen im renommierten Santa Rosalía Lake and Life Resort, einem einzigartigen Wohnort an der Costa Cálida. Inspiriert von der mediterranen Architektur verbinden diese Villen klare Linien, natürliches Licht und modernen Komfort zu einer harmonischen und eleganten Umgebung. Jede Villa ist so konzipiert, dass sie ein perfektes Gleichgewicht zwischen Luxus und Entspannung bietet, was sie ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investitionsmöglichkeit macht.

AUSSTATTUNG

Grill · Campo · Whirlpool · Garten · Waschküche · Parkplatz · Innenhof · Pool · Solarium · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/333

MODERNE VILLEN IM SANTA ROSALÍA LAKE AND LIFE RESORT: EIN NEUER STANDARD FÜR MEDITERRANEN LUXUS

Ref. N9774 · 755.000 €

BESCHREIBUNG

Großzügiger Grundriss und hochwertige Ausstattung Jede Villa bietet 229 m² Wohnfläche, verteilt auf ein Untergeschoss, zwei Hauptetagen und eine Dachterrasse, und befindet sich auf großzügigen Grundstücken ab 242 m². Die Häuser verfügen über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer (davon 2 en suite), was reichlich Platz für Familie und Gäste bietet. Der private Pool mit Whirlpoolbereich, die großzügigen Terrassen und die Dachterrasse mit Sommerküche laden dazu ein, das außergewöhnliche Klima der Region das ganze Jahr über zu genießen. Zur hochwertigen Ausstattung gehören: Voll ausgestattete Küche mit Bosch-Geräten Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln, Duschwänden und elektrischen Handtuchwärmern Gepanzerte Eingangstür und motorisiertes Zugangstor für Fahrzeuge LED-Strahler im gesamten Innen- und Außenbereich Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage Privater Pool mit Whirlpool-Bereich Untergeschoss mit Innenhof für Tageslicht und Belüftung Resort-Lifestyle in Santa Rosalía Das Santa Rosalía Lake and Life Resort ist eine private, geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, die um beeindruckende 126.000 m² Grünflächen herum angelegt ist. Die Bewohner genießen Wander- und Radwege, Sportanlagen, Padel- und Tennisplätze, Minigolf, Gärten, Hundeparks und Freizeitbereiche. Das Clubhaus und das Herzstück des Resorts, eine beeindruckende, kristallklare 17.000 m² große Lagune, umgeben von weißen Sandstränden und Palmen, bieten einen authentischen, von der Karibik inspirierten Lebensstil. Die Lagune verfügt sogar über zwei Inseln, von denen eine eine eigene Bar besitzt, sowie mehrere Strandbars für entspanntes Essen. Privilegierte Lage an der Costa Cálida Die Wohnanlage genießt eine zentrale Lage innerhalb des Komplexes, in der Nähe der Lagune und des Strandclubs. Sie liegt weniger als 4 km vom Strand von Los Alcázares, 15 Minuten von Cartagena und nur 22 km vom internationalen Flughafen Murcia entfernt. Golfbegeisterte finden mehrere erstklassige Golfplätze in kurzer Fahrzeit, während Yachthäfen, Restaurants und lokale Einkaufsmöglichkeiten das pulsierende
Lifestyle-Angebot abrunden. Ihr exklusiver Rückzugsort am Mittelmeer erwartet Sie Erleben Sie die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Wohlbefinden im Herzen der Costa Cálida. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihre Traumvilla im Santa Rosalía Lake and Life Resort zu entdecken. (860)

AUSSTATTUNG

Grill · Campo · Whirlpool · Garten · Waschküche · Parkplatz · Innenhof · Pool · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com