Sun Team Property

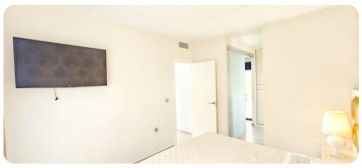
VILLA EN ROJALES

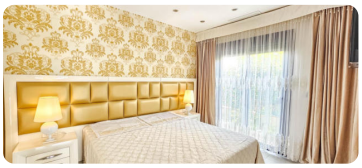
Cuidad Quesada, Rojales · Ref. MLSC7336401

ZU VERKAUFEN

458.900 €





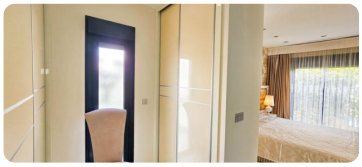














3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

125 m² Wohnfläche

300 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Stellplätze	1
Entfernung zum Strand	4,7 km
Entfernung zum Meer (Luftli...	4,9 km
Emissionen	A

BESCHREIBUNG

Wir präsentieren Ihnen diese prächtige Villa im modernen Stil, gelegen in einer ruhigen und gut angebundenen Wohngegend — ein idealer Ort für diejenigen, die Komfort, Privatsphäre und hohen Lebensstandard schätzen. Das 2014 erbaute Anwesen kombiniert modernes Design mit hochwertigen Materialien und einer durchdachten Raumaufteilung, die maximalen Komfort in jedem Raum gewährleistet. Die Villa verfügt über eine Gesamtwohnfläche von 125 m² auf einem 300 m² großen Grundstück. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen mit einem geräumigen Solarium auf dem Dach — perfekt zum Sonnenbaden und Genießen der offenen Aussicht das ganze Jahr über. Im Erdgeschoss befindet sich ein heller und geräumiger Wohn-Essbereich offen gestaltet, verbunden mit einer voll ausgestatteten modernen Küche.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Heizung · Nahe Golfplatz · Garten · Waschküche · Parkplatz · Innenhof · Pool · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3342

VILLA EN ROJALES

Ref. MLSC7336401 · 458.900 €

BESCHREIBUNG

Ebenfalls hier befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, ein komplettes Badezimmer und ein Gästebad, alle mit direktem Zugang zum Garten und privaten Pool. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere große Schlafzimmer und ein weiteres Badezimmer, alle lichtdurchflutet und mit Zugang zu einer privaten Terrasse. Eine Außentreppe führt von dieser Etage zum Solarium, das einen privaten Raum für Entspannung, Unterhaltung oder zum Genießen des mediterranen Klimas schafft. Die Villa ist mit einer zentralen Klimaanlage, Fußbodenheizung im gesamten Haus ausgestattet und wird komplett möbliert verkauft, bezugsfertig. Der Außenbereich kombiniert Ruhebereiche mit einem beeindruckenden privaten Pool und schafft ideale Bedingungen, die Freizeit im Freien in völliger Privatsphäre zu genießen. Zusätzlich gibt es einen Parkplatz auf dem Grundstück, der Komfort und Sicherheit garantiert. Der moderne Architekturstil, hochwertige Materialien und großzügige Innenräume machen diese Villa zu einer hervorragenden Wahl für dauerhaftes Wohnen oder als Ferienhaus. Diese Villa verkörpert das mediterrane Komfortgefühl: Raum, Licht, Stil und hervorragende Lage in einer ruhigen und praktischen Umgebung. Ein perfektes Zuhause für diejenigen, die Sonne, Privatsphäre und Luxus in vollen Zügen genießen möchten.