Sun Team Property

LOCAL EN ORIHUELA

Arneva, Orihuela · Ref. MLSC6411629

ZU VERKAUFEN

320.000 €







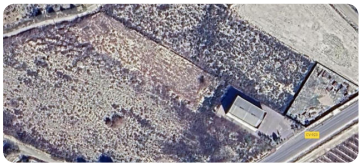












1 Schlafzimmer

1 Badezimmer

400 m² Wohnfläche

5000 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	400 m²
Entfernung zum Meer (Luftlin...	25 km

BESCHREIBUNG

Zum Verkauf steht eine ausgezeichnete Industriehalle mit 400 m², die derzeit als Tischlerei genutzt wird und sich ideal zur Fortführung der bestehenden Tätigkeit oder zur Anpassung an verschiedene industrielle, logistische oder Lagerzwecke eignet. Die Halle verfügt über ein Büro sowie ein voll ausgestattetes Badezimmer und ist somit ab dem ersten Tag voll funktionsfähig. Die Struktur ermöglicht eine effiziente Raumnutzung sowie mögliche Anpassungen nach den Bedürfnissen des Käufers. Sie befindet sich auf einem insgesamt 5.000 m² großen Grundstück, von denen 1.500 m² asphaltiert und vollständig eingezäunt sind und ausreichend Platz für Rangierflächen, Parkplätze oder Be- und Entladezonen bieten. Die verbleibenden 3.

AUSSTATTUNG

Garten · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3396

LOCAL EN ORIHUELA

Ref. MLSC6411629 · 320.000 €

BESCHREIBUNG

500 m² sind als landwirtschaftliches Grundstück ausgewiesen und eignen sich ideal als Ergänzungsfläche, für zukünftige Erweiterungen oder als Außenlagerfläche. Die Immobilie überzeugt durch ihre hervorragende Lage direkt an der Straße mit sehr guter Zufahrt für alle Fahrzeugtypen, einschließlich direktem Zugang zur Halle über ein entsprechendes Tor. Sie bietet freie Sicht und sorgt somit für Komfort, Sichtbarkeit und ein angenehmes Arbeitsumfeld. Eine einmalige Gelegenheit für Unternehmen, Selbstständige oder Investoren, die eine Halle mit großer Grundstücksfläche, guter Erreichbarkeit und vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten suchen. KONTAKTIEREN SIE UNS!