Sun Team Property

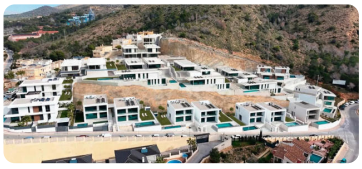
LUXURIÖSE NEUBAUVILLEN IN RINCÓN DE LOIX, BENIDORM, MIT PRIVATEM POOL

Rincón De Loix, Benidorm · Ref. SP1639

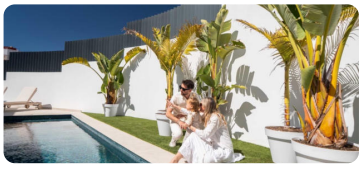
ZU VERKAUFEN

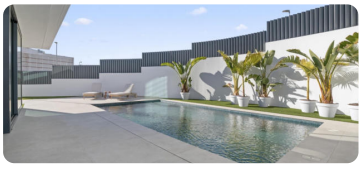
2.000.000 €





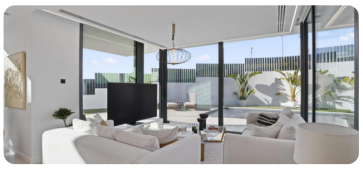














4 Schlafzimmer

4 Badezimmer

366 m² Wohnfläche

500 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Schlüsselfertig	Ja
Übergabedatum	02/2026
Nutzfläche	229 m²

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Neubauvillen in Rincón de Loix, Benidorm, mit privatem Pool Exklusive, moderne Villen in Benidorm Entdecken Sie eine außergewöhnliche Neubaugemeinschaft mit 27 Luxusvillen in der prestigeträchtigen Gegend Rincón de Loix in Benidorm. Nur 1 km vom Mittelmeer entfernt und in fußläufiger Entfernung zu allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs verbindet dieses exklusive Wohnprojekt Privatsphäre, modernes Design und eine unschlagbare Lage an der Costa Blanca. Benidorm ist eines der pulsierendsten und international bekanntesten Reiseziele Spaniens, berühmt für seine wunderschönen Strände, seine moderne Infrastruktur, sein Freizeitangebot und das ganzjährig mediterrane Klima.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/340

LUXURIÖSE NEUBAUVILLEN IN RINCÓN DE LOIX, BENIDORM, MIT PRIVATEM POOL

Ref. SP1639 · 2.000.000 €

BESCHREIBUNG

Rincón de Loix ist eine der begehrtesten Wohngegenden der Stadt und bietet Ruhe, während Restaurants, Einkaufszentren, Schulen, Golfplätze und Unterhaltungsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe liegen. Moderne Villen für mediterranes Wohnen Die Anlage bietet eine Auswahl an eleganten Villen mit 3 oder 4 Schlafzimmern, die in verschiedenen Grundrissen auf einer oder zwei Etagen erhältlich sind. Die Häuser stehen auf privaten Grundstücken ab 500 m^2; einige Objekte verfügen zudem über eine geräumige Tiefgarage mit Platz für mehrere Fahrzeuge, während andere mit Doppelparkplätzen ausgestattet sind. Jede Villa wurde sorgfältig entworfen, um natürliches Licht, Privatsphäre und freie Ausblicke optimal zu nutzen. Große Fenster verbinden die Innenräume mit großzügigen Terrassen, überdachten Veranden und privaten Swimmingpools und schaffen so einen nahtlosen Lebensstil zwischen drinnen und draußen, der perfekt ist, um das Klima an der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen. Die Architektur fügt sich harmonisch in die natürliche Hanglage des Geländes ein und schafft funktionale und helle Wohnräume, während gleichzeitig maximale Privatsphäre zwischen den Nachbarhäusern gewährleistet ist. Hochwertige Ausstattung und
Smart-Home-Technologie Diese Villen zeichnen sich durch hochwertige Materialien und fortschrittliche Technologie aus. Die Innenräume sind mit großformatigen Porzellanfliesen von Porcelanosa für Boden und Wand ausgestattet, die jedem Raum Eleganz und Langlebigkeit verleihen. Die voll ausgestatteten Küchen verfügen über moderne Geräte und zeitgemäße Oberflächen. Die Häuser sind mit einer Kanal-Klimaanlage, Fußbodenheizung und einem effizienten aerothermischen System zur Warmwasserbereitung ausgestattet. Darüber hinaus verfügt jede Villa über sechs Solarmodule, um die Energieeffizienz zu verbessern und die Umweltbelastung zu reduzieren. Fortschrittliche Hausautomationssysteme ermöglichen die Steuerung von Beleuchtung, Klima, Jalousien, Garagentoren, Video-Gegensprechanlage, Bewässerungssystemen und sogar der Leckageerkennung und bieten so maximalen Komfort und Bequemlichkeit. Einige Villen verfügen zudem über eine Vorinstallation für einen Aufzug, während ausgewählte Einheiten bereits mit einem vollständig installierten Aufzug ausgestattet sind. Hervorragende Lage und Sehenswürdigkeiten in der Nähe Wichtige Entfernungen: Strand Levante 1 km Zentrum von Benidorm 2 km Einkaufszentrum La Marina 6 km Golfplatz Puig Campana 7 km Freizeitpark Terra Mitica 6 km Internationaler Flughafen Alicante 58 km Altea 12 km Hafen von Benidorm 4 km Sichern Sie sich Ihre Luxusvilla an der Costa Blanca Diese exklusiven Villen in Benidorm eignen sich ideal als Dauerwohnsitz, für den Urlaubsgenuss oder als Investition in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine private Besichtigung dieser außergewöhnlichen Neubauten in Rincón de Loix zu vereinbaren. (860)