Sun Team Property

LUXURIÖSE NEUBAUVILLEN IN SUCINA MIT PRIVATEM POOL UND GROSSZÜGIGEN GRUNDSTÜCKEN

Sucina, Murcia · Ref. N9763

ZU VERKAUFEN

595.000 €

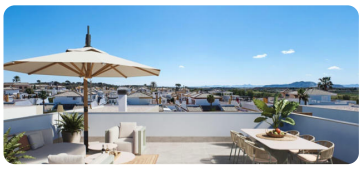




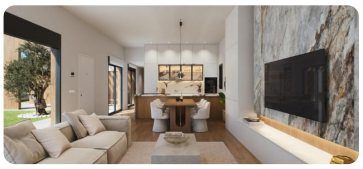


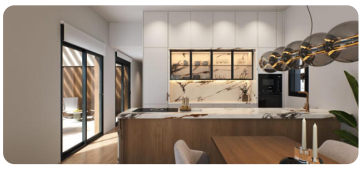












3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

145 m² Wohnfläche

500 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	120 m²
Terrasse	65 m²

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Neubauvillen in Sucina mit privatem Pool und großzügigen Grundstücken Exklusive, moderne Villen in Sucina, Murcia Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit nur 14 luxuriösen Neubauvillen im charmanten Ort Sucina in Murcia. Diese einstöckigen Häuser liegen auf großzügigen Grundstücken ab 500 m² und sind darauf ausgelegt, Privatsphäre, Komfort und einen entspannten mediterranen Lebensstil zu bieten. Sucina ist ein traditionelles spanisches Dorf, das dank seiner ruhigen Atmosphäre, der lokalen Annehmlichkeiten und der Nähe zur Küste sowie zu Golfresorts an Beliebtheit gewonnen hat, was es ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für eine Ferienimmobilie macht. Modernes Design mit großzügigem Außenbereich Jede Villa bietet ca.

AUSSTATTUNG

Campo · Whirlpool · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/344

LUXURIÖSE NEUBAUVILLEN IN SUCINA MIT PRIVATEM POOL UND GROSSZÜGIGEN GRUNDSTÜCKEN

Ref. N9763 · 595.000 €

BESCHREIBUNG

145 m² Wohnfläche und verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein Gäste-WC. Der offene Grundriss verbindet die voll ausgestattete Küche nahtlos mit dem hellen Wohn- und Essbereich und schafft so einen modernen und funktionalen Wohnraum, der von Tageslicht durchflutet wird. Die Außenbereiche sind für ganzjährigen Genuss konzipiert und umfassen einen privaten Swimmingpool mit Strandzugang, einen integrierten Whirlpool und einen landschaftlich gestalteten Garten. Eine große Dachterrasse bietet zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden und Entspannen, während ein überdachter Sitzbereich im Freien neben dem Pool den perfekten Rahmen für gesellige Anlässe bietet. Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz Diese Villen sind mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügen über eine Vielzahl moderner Ausstattungsmerkmale für maximalen Komfort und Effizienz. Zu den Highlights gehören eine verstärkte Eingangstür, elektrische Rollläden, ein aerothermisches System für Warmwasser, die Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage sowie
Photovoltaik-Solarmodule mit einer Leistung von 3 kW. Die Badezimmer sind komplett mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden ausgestattet, während die Küchen alle Geräte enthalten. Die Grundstücke verfügen zudem über ein motorisiertes Fahrzeugtor und einen privaten Parkplatz. Erstklassige Lage in der Nähe von Golfplätzen und Stränden Da die Anlage nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum von Sucina entfernt liegt, haben die Bewohner einfachen Zugang zu Supermärkten, Restaurants und Dienstleistungen des täglichen Bedarfs. Die Anlage ist perfekt für Golfliebhaber gelegen, da mehrere renommierte Golfplätze nur eine kurze Autofahrt entfernt sind. Wichtige Entfernungen: Strände des Mar Menor 16 km Nächster Golfplatz 4 km Yachthafen San Pedro del Pinatar 20 km Internationaler Flughafen Murcia 25 km Flughafen Alicante 75 km Eine kluge Investition an der Costa Cálida Ob Sie nun einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine solide Investition suchen – diese Villen bieten eine hervorragende Kombination aus Lage, Qualität und Lebensstil. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihre neue Villa in Sucina zu sichern. (860)