Sun Team Property

PARCELA EN TORREVIEJA

Playa Del Cura, Torrevieja · Ref. MLSC2213705

ZU VERKAUFEN

890.000 €









250 m² Wohnfläche

250 m² Grundstück

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Strand	200 m
Entfernung zum Meer (Luftlinie)	33 m

BESCHREIBUNG

Baugrundstück in zweiter Linie am Playa del Cura – Einzigartige Gelegenheit im Herzen von Torrevieja Wir präsentieren Ihnen exklusiv dieses herrliche Baugrundstück in einer der begehrtesten Gegenden von Torrevieja, nur wenige Schritte vom Playa del Cura, einem der bekanntesten und belebtesten Strände der Stadt, entfernt. Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit für Bauträger und Investoren, die ein Großprojekt im Herzen des Stadtzentrums realisieren möchten. Das Grundstück ist etwa 15 Meter tief und 16,80 Meter breit und bietet damit die perfekte Fläche für den Bau eines modernen und funktionalen Gebäudes. Sein größter Vorteil liegt in der Lage an der Ecke dreier wichtiger Straßen, was optimale Sicht und Helligkeit sowie zahlreiche Zugänge gewährleistet.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3440

PARCELA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC2213705 · 890.000 €

BESCHREIBUNG

Das Grundstück ist für bis zu vier Stockwerke plus Erdgeschoss bebaubar und eröffnet vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten: Bau eines hochwertigen Wohngebäudes mit verschiedenen Wohnungstypen. Ferienwohnungsprojekt mit hohem Rentabilitätspotenzial dank der unmittelbaren Strandnähe. Mögliche Kombination von Gewerbeflächen im Erdgeschoss und Wohneinheiten in den oberen Etagen, wodurch die strategische Lage optimal genutzt wird. Die Lage in zweiter Strandlinie macht es zu einem äußerst attraktiven Objekt, da es die Nähe zum Meer mit der Dynamik des Stadtzentrums verbindet. Supermärkte, Restaurants, Freizeiteinrichtungen, öffentliche Verkehrsmittel und die Promenade von Torrevieja sind nur wenige Meter entfernt und sorgen so für eine ganzjährige, konstante Nachfrage von Anwohnern und Besuchern. Kurz gesagt: Dieses Grundstück ist eine der wenigen Möglichkeiten auf dem aktuellen Markt in einer so privilegierten Lage. Ideal für alle, die in einer der vielversprechendsten und profitabelsten Gegenden der Costa Blanca investieren möchten.