Sun Team Property

NEUBAU-BUNGALOWS ZUM VERKAUF IN MAR DE CRISTAL IN STRANDNÄHE

Mar De Cristal, Cartagena · Ref. N9757

ZU VERKAUFEN

565.000 €











3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

143 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	08/2028
Nutzfläche	109 m²
Terrasse	69 m²
Etage	1
Stellplätze	1
Entfernung zum Strand	900 m

BESCHREIBUNG

Neubau-Bungalows zum Verkauf in Mar de Cristal in Strandnähe Modernes mediterranes Wohnen in Mar de Cristal Entdecken Sie diese exklusive Neubau-Wohnanlage in Mar de Cristal, einer der attraktivsten Küstenregionen der Costa Calida. Nur 900 m von der Strandpromenade und den wunderschönen Sandstränden des Mar Menor entfernt, bietet diese Boutique-Anlage einen außergewöhnlichen Lebensstil in unmittelbarer Meeresnähe. Mar de Cristal ist ein ruhiger und gut etablierter Küstenort, der für sein kristallklares, flaches Wasser, seine entspannte Atmosphäre und seine ganzjährig hervorragenden Dienstleistungen bekannt ist.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Waschküche · Parkplatz · Pool · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/346

NEUBAU-BUNGALOWS ZUM VERKAUF IN MAR DE CRISTAL IN STRANDNÄHE

Ref. N9757 · 565.000 €

BESCHREIBUNG

Supermärkte, Bars, Restaurants und Freizeiteinrichtungen sind alle bequem zu Fuß erreichbar, was den Ort sowohl für das dauerhafte Wohnen als auch für den Urlaubsgenuss ideal macht. Exklusive Wohnanlage mit 16 modernen Bungalows Diese stilvolle neue Wohnanlage besteht aus nur 16 zeitgemäßen Bungalows, die Komfort, Privatsphäre und Qualität bieten. Käufer können zwischen Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten oder Wohnungen im obersten Stockwerk mit privaten Terrassen wählen. Alle Wohnungen verfügen über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, darunter ein eigenes Bad. Die Innenräume wurden nach einem modernen offenen Konzept gestaltet, bei dem Küche, Essbereich und Wohnzimmer nahtlos in einen hellen und geräumigen Wohnbereich übergehen. Große Schiebetüren verbinden den Innenbereich mit der Terrasse und schaffen so einen idealen Lebensstil zwischen drinnen und draußen unter der mediterranen Sonne. Hochwertige Ausstattung und moderner Komfort Jede Immobilie wurde mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail gebaut. Die Wohnungen verfügen über Einbauschränke, Vorinstallationen für eine
Kanalklimaanlage, ein aerothermisches System für Warmwasser, elektrische Jalousien in den Schlafzimmern sowie komplett ausgestattete Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Fußbodenheizung. Die Küchen sind komplett mit Geräten ausgestattet, und jede Wohnung verfügt zudem über einen privaten Abstellraum und einen Tiefgaragenstellplatz, was sowohl Komfort als auch Wert schafft. Tropische Gemeinschaftsbereiche zum Entspannen Im Herzen der Anlage befindet sich ein wunderschöner Gemeinschaftspool, umgeben von tropischen Gärten mit Naturrasen, Palmen und Liegeflächen. Dieser sorgfältig gestaltete Gemeinschaftsbereich schafft eine friedliche Umgebung, in der die Bewohner sich entspannen und das außergewöhnliche Klima der Region genießen können. Hervorragende Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und Yachthäfen Strand Mar de Cristal: 0,9 km Yachthafen von Mar de Cristal: 1 km Naturpark Calblanque: 4 km La Manga Club Golf Resort: 5 km Los Belones: 3 km Cartagena: 22 km Stadt Murcia: 55 km Internationaler Flughafen Murcia: 49 km Flughafen Alicante: 105 km Eine kluge Wahl an der Costa Cálida Ganz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, einen Urlaubsort oder eine sichere Investition suchen – diese neu gebauten Bungalows in Mar de Cristal vereinen modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine hervorragende Lage an der Küste. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause am Mittelmeer. (860)