Sun Team Property

LOCAL EN TORREVIEJA

Estacion De Autobuses, Torrevieja · Ref. MLSC2579666

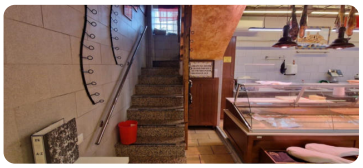
ZU VERKAUFEN

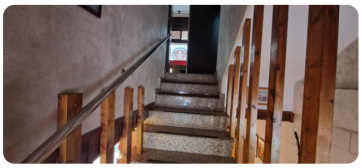
270.000 €

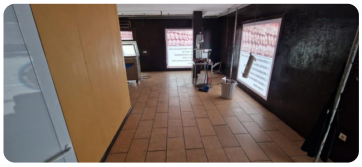


















156 m² Wohnfläche

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Nutzfläche	143 m²
Entfernung zum Strand	250 m
Entfernung zum Meer (Luftlinie)	28 m

BESCHREIBUNG

Einmalige Gelegenheit: 3-stöckige Gewerbefläche gegenüber dem Kulturzentrum Torrevieja Wir präsentieren Ihnen diese 143 m² große Fläche, verteilt auf drei Etagen, mit großem Potenzial für die Mehrfachnutzung dank der hervorragenden Lage und Renovierungsmöglichkeiten. Raumaufteilung: Erdgeschoss: Haupteingang mit direktem Zugang zur Treppe Erste Etage: Hier befindet sich die einzige Toilette auf dem Gelände und ein Industrie-Gefrierschrank (Verhandlungen mit dem Eigentümer sind möglich, wenn Sie ihn behalten möchten) Zweiter Stock: derzeit als Büro umgebaut, mit Zugang zu einer privaten Terrasse Möglichkeit zur Installation eines Rauchabzugs, was Optionen für Gastronomiebetriebe eröffnet Erstklassige Lage: direkt vor dem Kulturzentrum Virgen del Carmen, in einem Bereich mit

AUSSTATTUNG

Klimaanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC2579666 · 270.000 €

BESCHREIBUNG

hohem Fußgängerverkehr und guter Sichtbarkeit Perfekt für die Umwandlung in ein Café, Geschäft, Büro, Kreativstudio oder sogar ein Schulungszentrum Dieser Ort ist ein Rohdiamant mit viel Potenzial. Sie brauchen nur eine klare Vision und einen Hauch von Erneuerung, um zu glänzen. Haben Sie Interesse? Kontaktieren Sie uns und entdecken Sie alles, was Sie mit diesem Raum machen können!