Sun Team Property

NEUBAUWOHNUNGEN MIT GEMEINSCHAFTSPOOL IN NUEVA TORREVIEJA

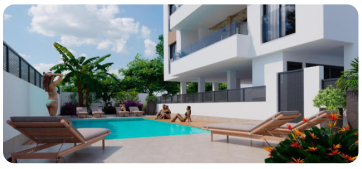
Nueva Torrevieja, Torrevieja · Ref. N10055

ZU VERKAUFEN

269.000 €



















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

82 m² Wohnfläche

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	08/2027
Nutzfläche	67 m²
Terrasse	7 m²
Etage	1

BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen mit Gemeinschaftspool in Nueva Torrevieja
Exklusive Neubauwohnungen in Meeresnähe Entdecken Sie eine exklusive Neubauwohnanlage in Nueva Torrevieja, einem beliebten Wohngebiet von Torrevieja an der südlichen Costa Blanca. Diese moderne Boutique-Anlage liegt etwa 1,2 km von der Mittelmeerküste entfernt und vereint zeitgemäßes Design, Energieeffizienz und Komfort im Alltag – Geschäfte, Restaurants und wichtige Dienstleistungen sind zu Fuß erreichbar. Das Gebäude umfasst lediglich 9 Wohnungen und schafft so ein privates und ruhiges Wohnumfeld in der Nähe des Stadtzentrums und der Strände.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3563

NEUBAUWOHNUNGEN MIT GEMEINSCHAFTSPOOL IN NUEVA TORREVIEJA

Ref. N10055 · 269.000 €

BESCHREIBUNG

Die Wohnungen in den oberen Etagen bieten einen attraktiven Meerblick, was diese Immobilien zu einer ausgezeichneten Wahl für den dauerhaften Wohnsitz, als Ferienwohnung oder als Kapitalanlage macht. 2-Zimmer-Wohnungen mit privatem Parkplatz Die Wohnanlage bietet moderne Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, darunter ein eigenes Bad im Hauptschlafzimmer. Mit nur zwei Wohnungen pro Etage und einem exklusiven Penthouse bietet das Projekt eine ansprechende Balance aus Privatsphäre, Komfort und zeitgemäßem mediterranem Lebensstil. Die Bewohner können einen Gemeinschaftspool nutzen, und zu jeder Immobilie gehört ein privater Parkplatz. Helle Innenräume und praktische Grundrisse schaffen komfortable Wohnräume, die sich für Paare, Familien und Urlauber eignen. Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz Diese Neubauwohnungen wurden so konzipiert, dass sie hervorragenden thermischen und akustischen Komfort bieten. Zur Ausstattung gehören PVC-Fenster mit ClimaGuard-Premium-Verglasung, automatische Rollläden und die Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage. Die Immobilien erreichen die Energieeffizienzklasse A und verfügen über aerothermische Technologie für die Warmwasserbereitung sowie Photovoltaik-Solarmodule, die zur Senkung des Stromverbrauchs beitragen. Die Badezimmer sind mit Fußbodenheizung, Designermöbeln mit Spiegeln, Hydromassage-Duschsäulen und Duschwänden ausgestattet. Ein Innenbeleuchtungspaket ist ebenfalls enthalten und verleiht dem gesamten Wohnbereich ein modernes Finish. Leben in Nueva Torrevieja, Costa Blanca Süd Torrevieja ist eine lebhafte Stadt an der Mittelmeerküste, bekannt für ihre Sandstrände, den Yachthafen, die Strandpromenade, Restaurants und ganzjährig verfügbare Dienstleistungen. Die Gegend profitiert zudem von den nahegelegenen Salzseen und Naturparks, die attraktive Wanderrouten und Möglichkeiten bieten, die Natur zu genießen. Nueva Torrevieja bietet eine verkehrsgünstige Wohnlage in der Nähe von Supermärkten, Geschäften, medizinischen Einrichtungen und Freizeiteinrichtungen. Dank seiner Lage lassen sich sowohl das Stadtleben als auch die Strände der Costa Blanca bequem genießen. Ungefähre Entfernungen: Stadtzentrum von Torrevieja: 1,5 km Playa del Cura: 1,8 km Yachthafen von Torrevieja: 2,5 km Naturpark La Mata: 5 km Einkaufszentrum Habaneras: 3 km Villamartin Golf: 12 km La Marquesa Golf: 12 km Flughafen Alicante: 45 km Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu diesen Neubauwohnungen in Nueva Torrevieja zu erhalten, und entdecken Sie Ihr modernes mediterranes Zuhause in Meeresnähe. (860)