Sun Team Property

VILLA EN MORAIRA

Moraira, Teulada · Ref. VGH50095

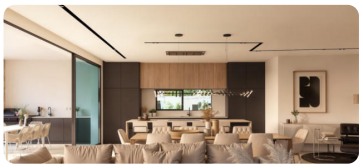
ZU VERKAUFEN

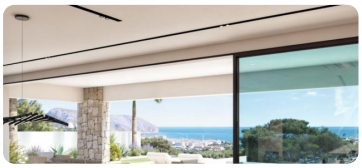
2.300.000 €

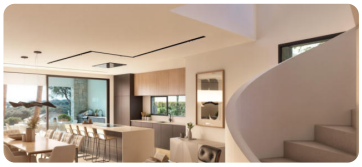


















4 Schlafzimmer

4 Badezimmer

350 m² Wohnfläche

913 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	240 m²
Terrasse	110 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie den Charme dieser spektakulären Luxusvilla, gelegen auf einem 912 m² großen Grundstück, strategisch in der Nähe der wunderschönen Strände und des Zentrums von Moraira. Diese Immobilie bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis mit modernem Design, Komfort und atemberaubendem Meerblick. Aufteilung der VillaDie Villa erstreckt sich über zwei Etagen und ist durchdacht gestaltet: &#13Obergeschoss:&#13 Der Haupteingang befindet sich auf dieser Ebene. Draußen gibt es einen Parkplatz und eine Einzelgarage. Innen befinden sich drei großzügige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en suite. Zwei der Schlafzimmer verfügen zudem über einen privaten Balkon mit herrlichem Ausblick.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Grill · Heizung · Nahe am Strand · Garage · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Sicherheitstür

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3594

VILLA EN MORAIRA

Ref. VGH50095 · 2.300.000 €

BESCHREIBUNG

&#13Untergeschoss:&#13 Eine elegante Wendeltreppe führt in ein geräumiges, helles Wohnzimmer mit offener Küche und Kochinsel. Auf dieser Etage gibt es außerdem ein Gäste-WC, ein Heimkino, einen Hauswirtschaftsraum und ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad.&#13 Im Außenbereich lädt ein spektakulärer Infinity-Pool (11,5 x 4 m) mit großer Terrasse und BBQ-/Chill-out-Bereich zum Genießen der Aussicht auf das Meer und die Landschaft von Moraira ein.Besondere ExtrasDiese Villa ist mit hochwertigen Materialien und luxuriösen Ausstattungen versehen, darunter: &#13Technal-Fenster mit Sicherheitsglas&#13Voll ausgestattete Küche mit Siemens-Geräten&#13Bäder und Armaturen der renommierten Marke Roca&#13LED-Beleuchtung&#13Aerothermisches System für Warmwasser und Fußbodenheizung&#13Klimaanlage (warm/kalt) über Kanäle im gesamten Haus&#13Vorinstallation für Solarpaneele&#13Solarpanel für Brauchwasser&#13Einbauschränke&#13Elektrische Rollläden&#13Innenalarm, Vorinstallation für Außenalarm und Sicherheitskameras&#13Und vieles mehr!Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen über diese exklusive Villa. Wenn Sie Luxus, Komfort und modernes Wohnen suchen – ist dies das perfekte Zuhause für Sie!

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Grill · Heizung · Nahe am Strand · Garage · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Sicherheitstür · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com